

# OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Číslo spisu

OU-PO-OSZP3-2020/005631-027

Prešov

16. 10. 2020



## Rozhodnutie

Záverečné stanovisko

### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), na základe výsledkov posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP vydáva podľa § 37 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, postupujúc podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### Výrok

#### I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOATEĽOVI

1. Názov

Virkon s.r.o. (ďalej len „navrhovateľ“)

2. Identifikačné číslo

46606092

3. Sídlo

Dunajská 46, 811 08 Bratislava

#### II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov

Areál skladov Ličartovce (ďalej len „zmena navrhovanej činnosti“)

2. Účel

Účelom zmeny navrhovanej činnosti je vytvorenie ponuky technicky, ekonomicky a environmentálne vyhovujúcich priestorov pre krátkodobé skladovanie spotrebného a priemyselného tovaru, polotovarov a ich distribúcia do maloobchodnej siete, resp. na ďalšie spracovanie.

3. Užívateľ

Užívateľom budú výrobcovia a distribútori spotrebného a priemyselného tovaru na základe zmluvných vzťahov o prenájme skladov s navrhovateľom..

#### 4. Umiestnenie

Kraj: Prešovský

Okres: Prešov

Obec: Ličartovce

Katastrálne územie: Ličartovce

Parcelné číslo: KNC 925/3, 726/2, 734, 727/3, 727/4, 727/5, 727/6, KNE: 531/2, 531/3, 531/6, 533/5, 533/6, 531/7

5. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Termín začatia výstavby: 2021

Termín začatia prevádzky: 2022

Termín skončenia prevádzky: nie je určený

#### 6. Stručný popis technického a technologického riešenia

Základnou koncepčnou myšlienkou urbanistického návrhu zmeny činnosti „Areál skladov Ličartovce“ je urbanistická dostavba existujúceho areálu novými halovými stavbami vrátane prevádzkových plôch na disponibilných vnútroareálových plochách, situovaných v južnej časti riešeného územia.

V riešenom území stavby „Areál skladov Ličartovce“ sú situované existujúce stavby:

Vrátnica

Výrobná hala (výroba mriežky)

Príprava inhibítora Výroba obalov

V urbanistickej koncepcii usporiadania plôch sa navrhuje demontáž provizórnej skladovej oblúkovej haly umiestnenej na pozemku KNC 727/5.

Hlavnou kompozičnou urbanistickou osou je existujúca vnútroareálová účelová komunikácia, privádzajúca vnútroareálovú dopravu z cesty I/20. Princíp priestorového usporiadania disponibilných plôch spočíva v maximálnej využiteľnosti plôch pre umiestnenie nových stavieb skladov pri zohľadnení existujúcej zástavby rodinných domov a zachovaní kvality obytného prostredia.

Významným funkčným prvkom areálu je zeleň a voda vodného toku Ličartovského potoka ( melioračného kanála ). Pozdĺž južnej hranice riešeného územia je navrhnutý izolačný pás zelene, chrániaci kvalitu obytného prostredia priľahlých pozemkov rodinných domov. Pobrežná vnútroareálová zeleň je riešená po oboch brehoch Ličartovského potoka ( melioračného kanála)

Architektonické riešenie je jednoduchého výrazu, ktorý kladie požiadavky na takýto druh stavieb. Jedná sa o jednopodlažnú budovu s plochou strechou s vnútornými administratívno-prevádzkovými vstapkami na dvoch podlažiach, ktoré sú priamo v hale alebo pribudované pri hale s presahom do halového priestoru. Budovy sú obložené oceľovými sendvičovými panelmi.

Dispozičné riešenie hál je navrhnuté ako jeden veľkopriestor s prístavkom, resp. vstavkom pre administratívu a zázemie. Skladovací priestor má samostatné vstupy s rampami pre zásobovacie vozidlá a samostatný vstup cez parkovisko. Administratívno-sociálna časť má samostatný vstup z parkoviska. Pre personál ako i návštevníkov sú v rámci administratívno-sociálnych vstavkov riešené ich potreby - vstupy pre zamestnancov ako i návštevníkov, vstupné priestory, denná miestnosť, šatne, sprchy, WC zamestnancov. Na poschodí prístupnom zo schodiskovej haly sa nachádzajú kancelárske priestory a sklad. V rámci skladovacieho priestoru je v časti

vstavok pre technológiu haly a nabíjacia stanica pre vozíky

Navrhovaná činnosť „Areál skladov Ličartovce“ ako komplexná plánovaná stavba má nasledovnú štruktúru stavebných objektov:

SO 01 – Hala A

SO 02 – Hala B

SO 03 – Strojovňa a nádrž SHZ

SO 04 – HTÚ

SO 05 – Komunikácie a spevnené plochy

SO 06 – Sadové úpravy

SO 07 – Vodovodná prípojka + požiarna nádrž

- SO 08 – Splašková kanalizačná prípojka + žumpa
- SO 09 – Dažďová kanalizácia zo striech + retenčné nádrže
- SO 10 – Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch + ORL
- SO 11 – Areálový rozvod vody SHZ
- SO 12 – Areálový rozvod plynu
- SO 13 – Prípojka NN haly A
- SO 14 – Prípojka NN haly B
- SO 15 – Prekládka NN prípojky jestvujúcej haly
- SO 16 – Rekonštrukcia trafostanice
- SO 17 – Dieselagregát
- SO 18 – Protihluková stena

Stavebno – technické riešenie zmeny činnosti

SO 01 – Hala A

Hala A sa nachádza v juhozápadnej časti riešeného areálu. Architektonicko-stavebné riešenie vychádza z požiadaviek charakteru a prevádzky priemyselných stavieb a následne aj stavebno-technických štandardov. Vlastný architektonicky vyraz objektu haly je daný použitým druhom stavebných konštrukcií. Hala je riešená ako prefabrikovaný betónový skelet opláštený sendvičovými panelmi na báze plechu s tepelne izolačnou výplňou z minerálnej vlny. Zastrešenie objektu je riešené plochou strechou s odvodnením do vnútorných dažďových vpustí. Zastrešenie je po obvode objektu ukončené atikou ako voľné pokračovanie fasády. Maximálna výška objektu /atika/ je na kóte +12,500 od +0,000 = úroveň podlahy haly. Najvyšší bod objektu je v mieste svetlíkov +13,100. Fasády sú riešené ako hladké bez ríms a výklenkov. Farebnosť fasády bude záväzne určená v ďalšom stupni PD. Zásobovacia časť - fasáda je členená zásobovacími mostíkmi a rampami umožňujúcimi nakladanie a vykladanie tovaru. Hala je jednopodlažná, s výškou 9,35m po väzník. Vstupy do haly sú prostredníctvom zásobovacích mostíkov a rampy.

Administratívno - kancelárske a hygienické vstavy sú riešené ako vnútorná hmota haly s osvetlením a vstupmi smerom do fasády haly. Dispozičné riešenie haly vychádza z požiadaviek investora a potrieb prevádzky vytvoriť univerzálnu halu s možnosťou veľkopriestoru ale aj rozdelenia na viacero dispozičné a prevádzkovo nezávislých častí s možnosťou prenájmu viacerým nájomcom.

Dispozičné riešenie haly je navrhnuté ako jeden veľkopriestor. Pre personál ako i návštevníkov sú v rámci administratívno-sociálnych vstavkov riešené ich potreby - vstupy pre zamestnancov ako i návštevníkov, vstupné priestory, denná miestnosť, šatne, sprchy, WC zamestnancov. Na poschodí prístupnom zo schodiskovej haly sa nachádzajú kancelárske priestory a sklad. Založenie objektu je riešené hĺbkovým založením na ihlanových pilótach dĺžky cca 5-metrov. Bližšie riešenie je predmetom časti statika. Na pätkách sú uložené monolitické základové pätky s prefabrikovanými kalichmi, ktoré majú kónické vybrania pre ukotvenie stĺpov. Na základové pätky sú ukladané žb-sendvičové základové nosníky riešené ako prefabrikované so spodnou hranou v nezámrznej hĺbke. V miestach jednopodlažných vstavkov sa pod nosnými múrmi prevedie rozšírenie podkladného betónu do pásov šírky cca 400mm. V mieste dvojpodlažného vstavku sa základové konštrukcie prevedú ako armované nosníky-pásky o šírke 650mm so spodnou hranou v nezámrznej hĺbke.

Podlahy výrobnej haly sú navrhované z drátkobetónu hrúbky 250 mm na únosnosť 50 kN/n\ . Pod podlahou je hydroizolácia s ochrannou vrstvou geotextílie na oboch povrchoch ukladaná na vrstvu podkladného betónu o hrúbke 100mm. Pod podkladným betónom je zhutnený štrkový násyp hrúbky cca 400mm tak, aby bolo zabezpečené zhutnenie pri styku so zemínou  $E_{def} > 90$  Mpa.

Nosná konštrukcia haly je navrhnutá ako prefabrikovaná železobetónová skeletová konštrukcia v modulovej osi 12x24m, ktorá je tvorená stĺpmi na ktorých sú osadené vodorovné väzníky, na tieto sa ukládajú väznice vo vzdialenosti 6-metrov. V krajných poliach je skelet doplnený obvodovými žb- stužidlami a oceľovým trubkovým zavetrením pod rovinou strechy. Do medzipolí na obvode haly

sú doplnené pomocné žb-stípy v module 6-metrov pre uchytenie obvodového plášťa.

Hlavné nosné stĺpy majú rozmer 600x600 mm a 700x600mm. Pomocné 400x600mm a 400x700mm.

Väzníky atypické ukladané v dvoch výškových úrovniach vodorovne o max.výške 1800mm

Väznice sú atypické ukladané na väzníky v osovej vzdialenosti po 6-metrov. Sklon väzníc je 3-percentá a tvorí hlavný sklon strešného plášťa.

Obvodové stužidlá atypické obdĺžnikového prierezu umiestnené po obvode haly osadené na stĺpoch.

Zavetrenie - oceľovým trubkovým zavetrením pod rovinou strechy - diagonálne trubky 139/3 v krajných poliach haly. Jednopodlažné vstavy sú navrhované ako murované z tvárnic YTONG hr.250mm so zastropením trapézovým plechom s nadbetónávkou. Priečky z tvárnic YTONG hr.100-150mm. V mieste požiadavky na podhl'ad sa tento vybuduje ako znížený rozoberateľný-kazetový, prípadne sádrokartónový. Dvojpodlažné vstavy sú navrhované ako

murované z tvárnic YTONG P4-500 hr.300mm. Strop nad 1.NP a 2.NP je riešený z tvárnic PREMAC o celkovej hrúbke stropu 250mm. Priečky z tvárnic YTONG hr.100-150mm. V mieste požiadavky na podhl'ad sa tento vybuduje ako znížený rozoberateľný- kazetový. Vzhľadom na to, že stávky sú umiestnené vo vnútorných vykurovaných priestoroch nie sú na ne kladené žiadne teplotné požiadavky. Strešný plášť je navrhovaný z trapézového plechu o vlne výšky 153mm. Ukladaný je na prefabrikovaných predpätých väzniciach rozpätia po 6,0 m. Na trapézový plech po osadení strešných svetlíkov sa celoplošne natiahne zvarovaná parozábrana PE-fólia. Na ňu sa pokladajú tuhé tepelnoizolačné dosky z minerálnej vlny o hr.200mm. Pomocné spádové klíny sú vytvorené so spádových dosiek

klínov s dvojsmerným spádom o sklone 2 a 8-percentá. O minimálnej hrúbke od 20mm. V takto vytvorenom úžľabí budú osadené vpuste podtlakového systému (napr. PLUVIA).

Na tepelnú izoláciu sa celoplošne položí podkladná geotextília TATRATEx hr.400gr/m<sup>2</sup>.

Na ňu sa pokladá mechanicky kotvená hydroizolácia - strešná fólia FATRAFOL 810. Ako doplnkové klampiarske konštrukcie sa použijú lemovania a pripájacie plechy z profilov VYPLANIL.

Obvodový plášť halových častí je navrhovaný zo sendvičových panelov TRIMO - TRIMOPANEL s celkovou hrúbkou 120 mm. Jadro týchto panelov je tvorené minerálnymi vláknami. Panely v dĺžkach do 12 m sú kladené vodorovne a ukotvené k stĺpom prefabrikovanej konštrukcie. Po celom obvode sú uložené na základové nosníky/ betónový sokel/ v úrovni +0,500. Zvislé škáry budú kryté typovou

hliníkovou lištou TRIMO v rovnakom odtieni ako panely. Povrchová úprava plechu panelov polyesterovým lakom, farebný odtieň RAL 7006.

#### Vnútorná kanalizácia

Vnútorná kanalizácia v objekte zabezpečuje odvádzanie splaškových odpadových vôd a dažďových z objektu so samostatným napojením na vonkajšiu splaškovú a dažďovú kanalizáciu. Vnútorná kanalizácia je riešená ako delená so samostatným odvádzaním splaškových odpadových vôd a dažďových vôd.

Svetlosť a materiál vnútornej kanalizácie je riešený v súlade s príslušnou STN 73 6760 resp. STN EN 12056.

#### MNOŽSTVO ODPADOVÝCH VÔD

Splaškové odpadové vody:  $Q_{r} = VSDU = 3,8 \text{ L/s}$

$Q_{r} = 1,4 \text{ m}^3/\text{d} = 335 \text{ m}^3/\text{rok}$

Dažďové odpadové vody:

$Q_{dd} = r \times Y \times A = 0,025 \times 0,95 \times 2400 = 57 \text{ l/s} = \text{cca } 28,5 \text{ l/s na sekciiu}$

#### VNÚTORNY VODOVOD

Vnútorný vodovod je v objekte navrhnutý pre zabezpečenie rozvodu vody pre sociálno-hygienické účely. Vnútorný vodovod pre zabezpečenie vody pre hasenie požiaru rieši samostatný projekt SHZ.

Potrubie vodovodnej prípojky DN 50 - prívod studenej vody (SV) je riešený v základoch, resp. voľne a vstupuje do miestnosti ekonomatu, kde bude riešená príprava teplej vody (TV). Ležatý rozvod SV a TV je vedený voľne resp. pod omietkou.

Návrh a dimenzovanie vnútorného vodovodu bude riešené podľa STN 73 6660, 806-3 a STN 92 0400.

POTREBA VODY  $Q_{r} = 4,2 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_{djm} = VS(q_{i2} \times n_{i}) = 0,66 \text{ l/s (SV+TV)}$

#### PRÍPRAVA TEPLEJ VODY

Potreba tepla a teplej vody

Príprava TV bude riešená v elektrickom zásobníkovom ohrievači vody umiestnenom v ekonomate. Typ a množstvo budú riešené v ďalšom stupni PD

Vnútorné rozvody elektra, slaboprúdu, EPS a HSP

Bodom napojenia navrhovanej inštalácie bude hlavný rozvádzač HR. Z neho sa vo vyššpecifikovaných priestoroch napoja podružné rozvodnice.

Osvetlenie navrhovaných priestorov s dlhodobým pobytom osôb je navrhnuté trubicovými žiarivkovými svietidlami so zdrojmi T5 resp. zdrojmi LED, žiarovkové LED svietidlá budú osadené v priestoroch s krátkodobým pobytom osôb (sociálne priestory a pod). V komunikačných priestoroch a iných vyššpecifikovaných priestoroch sa osadia núdzové svietidlá s vlastným napájacím zdrojom, ktoré sa uvedú do činnosti v prípade výpadku hlavného napájania 230V.

Ochrana objektu pred účinkami blesku bude navrhnutá bleskozvodom v súlade s normou STN EN 62305.

Vyhotovenie navrhovanej elektroinštalácie musí vyhovovať prostrediu stanovenému v Protokole o vonkajších vplyvoch .

#### Elektrická požiarňa signalizácia (EPS)

Centrálne ústredňa EPS je v priestore kancelárie správcu objektu. Návrh EPS je navrhnutý podľa vyhlášky 726/2002 Z.z. Elektrická požiarňa signalizácia (EPS) je riešená nainštalovaním 1 ks adresovateľnej požiarnej ústredne, ktorá zabezpečí včasné zistenie a ohlásenie vznikajúceho požiaru v jednotlivých priestoroch, kde sú umiestnené samočinné optické a tlačidlové hlásiče. Informácie o

poplachu, poruche a stave ústredne budú podávané zodpovednej osobe za správu, prevádzku a údržbu budovy. Počas otváracích hodín budú Informácie o poplachu, poruche a stave ústredne podávané stálej obsluhu. Mimo otváracích hodín informácie budú prenášané cez GSM modul alebo iný komunikačný modul, ktorý bude súčasťou ústredne. Informácia z ústredne EPS cez GSM modul bude odoslaná zodpovednej osobe za prevádzku objektu a osobe poverenej vlastníkom objektu. Spájací prvok zabezpečí prenos signálu o činnosti a stavoch ústredne elektrickej požiarnej signalizácie podľa § 2 ods. 11 v nadv. na § 32 ods. 3 vyhlášky č. 121/2002 Z. z., pričom skutočnosť zabezpečenia trvalej obsluhy mimo stavby bude preukázanou platnou zmluvou pri kolaudačnom konaní.

Trvalá obsluha mimo prevádzku bude zabezpečená pre signál EPS na manažera prevádzky.

Ústredňa bude vybavená integrovanou ovládaciu klávesnicu a displejom. Ústredňu bude možné naprogramovať pomocou PC prostredníctvom konfiguračného softvéru. Na ústredňu EPS budú napojené slučky požiarnej signalizácie. Ústredňa EPS bude vybavená modulom pre spínanie sirén, ktoré budú inštalované v objekte. Každý 30-ty detektor bude mať základňu s izolátorom. Slučky

pre adresné sirény budú ukončené odporom. Tlačítkový hlásič spúšťa ihneď všeobecný poplach. Tlačidlový hlásič bude pri každom východe do voľného priestranstva. Pre obsluhu vystaví prevádzkovateľ požiarne- technické smernice. Proti výpadku elektrického prúdu bude systém chránený zálohovým zdrojom (bezúdržbový akumulátor). Zálohový zdroj je umiestnený priamo v ústredni. Tento zabezpečí činnosť systému na minimálne potrebnú dobu podľa platnej STN. Vybitie akumulátora je signalizované na displej integrovanom v ústredni.

#### Hlasová signalizácia požiaru (HSP)

Hlasová signalizácia požiaru vrátane ústredne bude spĺňať požiadavky na evakuačný rozhlas podľa STN EN 60 849. Základom systému je riadiaca jednotka, ktorá bude vybavená všetkými nutnými funkciami pre kompatibilitu so štandardom STN EN 60 849, vrátane dohľadového systému. Riadiacu jednotku, ktorá umožňuje smerovanie až do 6 zón bude možné rozšíriť pomocou smerovačov, takže v systéme bude možných až 60 zón.

#### ROČNÁ POTREBA TEPLA NA VYKUROVANIE

Potreba tepla:

Vykurovanie AB (20°C)  $Q_{ročÚK} = 24,6 \text{ MWh/rok } 88,4 \text{ GJ/rok}$

Vykurovanie Hala (15 °C)  $Q_{ročÚK} = 378,3 \text{ MWh/rok } 1362 \text{ GJ/rok}$

Celková spotreba tepla  $Q_{roč} = 402,9 \text{ MWh/rok } 1450,4 \text{ GJ/rok}$

#### VYKUROVANIE ADMINISTRATÍVY

Pre vykurovanie administratívnej časti Haly je ako zdroj tepla navrhnuté Tepelné čerpadlo Vitocal 200 S - 201. D16. Tepelné čerpadlo bude zabezpečovať aj ohrev TV. Ohrev TV riešený v externom zásobníku TV Vitocell 100 V CVA s objemom 300 L. Strojovňa bude

umiestnená na 1.NP.

Palivo: elektrina

Teplonosné médium : voda, teplotný spád 45/35°C

Systém vykurovania : nízkotlaký teplovodný uzavretý systém s núteným obehom

Systém odovzdávania tepla : konvekčné (radiátory),

Príprava TV : v zásobníku - zdroj TČ

#### VZDUCHOTECHNIKA ADMINISTRATÍVY

Hygienickú priestory budú podtlakovo odvetrané axiálnymi ventilátormi ELEKRODESIGN FUTURE 120 CTZ IPX4 s pripojením 125mm

#### PLYNOVÉ VYKUROVANIE HALA

Zdrojom tepla v hale budú tmavé trubkové plynové infražiarne napr. od firmy Mandik - Helios 30 U + s výkonom jedného 30,7 o počte 8 ks. Celkový výkon plynových infražiarne bude 245,6 kW.

Spotreba plynu pre jeden infražiarne - 3,43 m<sup>3</sup>/h - spolu : 27,44 m<sup>3</sup>/h.

ZARIADENIE ODVODU TEPLA A SPODÍN HORENIA / ZOT A SH /

Hlavným cieľom výpočtu a dimenzovania dostačujúceho zariadenia obvodu tepla a splodín horenia v prípade požiaru je zabrániť nahromadeniu dymu v celom priestore objektu a tým vytvoriť vrstvu relatívne čistého vzduchu pre:

- Zníženie teploty v menších výškach tým, že spôsobuje prisávanie studeného vzduchu k ložisku požiaru. To pomáha znižovať riziko

rozšírenia ohňa preskokom na materiály s nižšou zápalovou hodnotou (zamedzenie vzniku nekontrolovateľne rozvinutého požiaru „flashover“) a udržuje chladný priestor pre zásah hasičov,

- Zníženie škôd vzniknutých vodou, pretože hasiči sú schopní priblížiť sa k ohnisku požiaru čo najbližšie a môžu smerovať prúdy vody presnejšie a teda aj s väčším efektom,

- Automaticky odvod tepla a splodín horenia udržuje oblasť čistého vzduchu na komunikačných trasách, tým sa zlepšujú podmienky pre evakuáciu osôb a znižuje sa panika,

- Zníženie teploty vo väčších výškach, čím sa znižuje riziko zborenia strešnej konštrukcie.

Objekt je súčasťou dymového úseku, ktorý bude odvetraný prirodzene prostredníctvom klapiek osadených v strešnom plášti vo svetlíkoch. Prívod vzduchu do dymových úsekov bude riešený cez vstupné dvere. Prívodné a odvodné klapky sú otvárané na pokyn EPS. Hranica dymových úsekov bude vyhotovená stavebnou konštrukciou alebo dymovou zábranou s predpísanou spodnou hranou.

Všetky zariadenia pre odvod tepla a splodín horenia budú pracovať ako jednotný systém s napojením na elektrickú požiaru signalizáciu. V prípade požiaru sa samočinne spustí zariadenie pre odvod tepla a splodín horenia a otvoria sa otvory pre prívod náhradného vzduchu, tak aby bol zaistený dostatočný odvod splodín horenia.

Stabilné hasiace zariadenie /SHZ/

Stabilné hasiace zariadenia sprinklerové sa navrhujú ako protipožiarna ochrana, ktorá požiar pri jeho vzniku dostáva pod kontrolou bez zásahu ľudského činiteľa a súčasne o tomto stave informujú obsluhu. Daný projekt bude riešený v súlade s normou STN EN 12 845 a na základe požiadaviek investora. Sprinklerovým SHZ budú chránené všetky priestory v hale A a v hale B, okrem vstavkov požiarne oddelených od haly. Návrhové kritéria vychádzajú s požiadaviek investora. Uvažuje sa so stropným, resp. podhľadovým istením. Predpokladaná doba činnosti SHZ je 60 min. Množstvo vody pre SHZ je približne 9 600 l/min pri 9 baroch. Uvažuje sa so skladovaním nenapenených plastov v regáloch do výšky max. 10 m. Výška hál je 12,2 m.

SO 02 – Hala B

Hala B sa nachádza v juhovýchodnej časti jestvujúceho areálu. Architektonicko-stavebné riešenie vychádza z požiadaviek charakteru a prevádzky priemyselných stavieb a následne aj stavebno-technických štandardov. Vlastný architektonicky vyraz objektu haly je daný použitým druhom stavebných konštrukcií. Hala je riešená ako prefabrikovaný betónový skelet opláštený sendvičovými panelmi na báze plechu s tepelne izolačnou výplňou z minerálnej vlny. Zastrešenie objektu je riešené plochou strechou s odvodnením do vnútorných dažďových vpustí. Zastrešenie je po obvode objektu ukončené atikou ako voľné pokračovanie fasády. Maximálna výška objektu /atika/ je na kóte +12,500 od +0,000 = úroveň podlahy haly. Najvyšší bod objektu je v mieste svetlíkov +13,100. Fasády sú riešené ako hladké bez ríms a výklenkov. Farebnosť fasády bude záväzne určená v ďalšom stupni PD. Zásobovacia časť - fasáda je členená zásobovacími mostíkmi a rampami umožňujúcimi nakladanie a vykladanie tovaru. Hala je jednopodlažná, s výškou 9,35m po väzník. Vstupy do haly sú prostredníctvom zásobovacích mostíkov a rampy. Technické zázemie je riešené ako jednopodlažné vstavky. Na krajoch haly je samostaný administratívno - kancelársky vstavok doplnený hygienickým zázemím. Z časti tento objekt zasahuje do haly ako vstavok. Administratívno - kancelárska časť objektu vytvára novú fasádu kontrastnú s objektom haly, riešenú plechovým rastrovaným obkladom TRIMO - QBISS. Zastrešenie tejto časti je plochou strechou s vnútorným odvodnením.

Dispozičné riešenie haly vychádza z požiadaviek investora a potrieb prevádzky vytvorí univerzálnu halu s možnosťou veľkopriestoru ale aj rozdelenia na viaceré dispozičné a prevádzkovo nezávislé časti s možnosťou prenájmu viacerým nájomcom.

Hala je rozdelená na 2-samostané časti HALA-B1 a HALA- B2 požiarne deliacimi konštrukciami. Každá hala má samostané zázemie.

Dispozičné riešenie haly B1 a haly B2 je navrhnuté ako jeden veľkopriestor. Pre personál ako i návštevníkov sú v rámci administratívno-sociálnych vstavkov riešené ich potreby - vstupy pre zamestnancov ako i návštevníkov, vstupné priestory, denná miestnosť, šatne, sprchy, WC zamestnancov, kancelária. Na poschodí prístupnom zoschodiskovej haly sa nachádzajú kancelárske, hygienické priestory, kotolňa a šatne. Založenie objektu je riešené hĺbkovým založením na ihlanových pilótach dĺžky cca 5-metrov. Bližšie riešenie je predmetom časti statika. Na pätkách sú uložené monolitické základové pätky s prefabrikovanými kalichmi, ktoré majú kónické vybrania pre ukotvenie

stĺpov. Nosná konštrukcia haly je navrhnutá ako prefabrikovaná železobetónová skeletová konštrukcia v modulovej osi 12x24m, ktorá je tvorená stĺpmi na ktorých sú osadené vodorovné väzníky, na tieto sa ukladajú väznice vo

vzdialenosti 6-metrov. V krajných poliach je skelet doplnený obvodovými žb- stužidlami a oceľovým trubkovým zavetrením pod rovinou strechy. Do medzipolí na obvode haly sú doplnené pomocné žb-stípy v module 6-metrov pre uchytenie obvodového plášťa. Hlavné nosné stĺpy majú rozmer 600x600 mm a 700x700mm. Pomocné 400x600mm a 400x700mm. Vážniky atypické ukladané v dvoch výškových úrovniach vodorovne o max.výške 1800mm Vážnice sú atypické ukladané na vážniky v osovej vzdialenosti po 6- metrov. Sklon väzníc je 3-percentá a tvorí hlavný sklon strešného plášťa. Obvodové stužidlá atypické obdĺžnikového prierezu umiestnené po obvode haly osadené na stĺpoch. Zavetrenie – oceľovým trubkovým zavetrením pod rovinou strechy - diagonálne trubky 139/3 v krajných poliach haly. Jednopodlažné vstavky sú navrhované ako murované z tvárnic YTONG hr.250mm so zastropením trapézovým plechom s nadbetónávkou. Priečky z tvárnic YTONG hr.100-150mm. V mieste požiadavky na podhľad sa tento vybuduje ako znížený rozoberateľný-kazetový, prípadne sádkartónový. Dvojpodlažné vstavky sú navrhované ako murované z tvárnic YTONG P4-500 hr.300mm. Strop nad 1.NP a 2.NP je riešený z tvárnic PREMAC o celkovej hrúbke stropu 250mm. Priečky z tvárnic YTONG hr.100- 150mm. V mieste požiadavky na podhľad sa tento vybuduje ako znížený rozoberateľný-kazetový. Strešný plášť je navrhovaný z trapézového plechu o vlně výšky 153mm. Ukladaný je na prefabrikovaných predpätých väzniciach rozpätia po 6,0 m. Na trapézový plech po osadení strešných svetlíkov sa celoplošne natiahne zvarovaná parozábrana PE-fólia. Na ňu sa pokladajú tuhé tepelnoizolačné dosky z minerálnej vlny o hr.200mm. Pomocné spádové klíny sú vytvorené so spádových dosiek klínov s dvojsmerným spádom o sklone 2 a 8-percentá. O minimálnej hrúbke od 20mm. V takto vytvorenom úžľabí budú osadené vpuste podtlakového systému (napr. PLUVIA). Na tepelnú izoláciu sa celoplošne položí podkladná geotextília TATRATEx hr.400gr/m<sup>2</sup>. Na ňu sa pokladá mechanicky kotvená hydroizolácia - strešná fólia FATRAFOL 810. Ako doplnkové klampiarske konštrukcie sa použijú lemovania a pripájacie plechy z profilov VYPLANIL. Obvodový plášť halových častí je navrhovaný zo sendvičových panelov TRIMO - TRIMOPANEL s celkovou hrúbkou 120 mm. Jadro týchto panelov je tvorené minerálnymi vláknami. Panely v dĺžkach do 12 m sú kladené vodorovne a ukotvené k stĺpom prefabrikovanej konštrukcie. Po celom obvode sú uložené na základové nosníky/ betónový sokel/ v úrovni +0,500 . Zvislé škáry budú kryté typovou hliníkovou lištou TRIMO v rovnakom odtieni ako panely. Povrchová úprava plechu panelov polyesterovým lakom, farebný odtieň RAL 7006.

## VNÚTORNÁ KANALIZÁCIA

Vnútorňá kanalizácia v objekte zabezpečuje odvádzanie splaškových odpadových vôd a dažďových z objektu so samostatným napojením na vonkajšiu splaškovú a dažďovú kanalizáciu. Vnútorňá kanalizácia je riešená ako delená so samostatným odvádzaním splaškových odpadových vôd a dažďových vôd.

Svetlosť a materiál vnútornej kanalizácie je riešený v súlade s príslušnou STN 73 6760 resp. STN EN 12056.

### MNOŽSTVO ODPADOVÝCH VÔD

Splaškové odpadové vody:

$Q_{dim} = VSDU = 4,8 \text{ l/s}$ , pre jednotlivú sekciu

$Q_r = 2,8 \text{ m}^3/\text{d} = 665 \text{ m}^3/\text{rok}$

Dažďové odpadové vody:

$Q_{dd} = r \times y \times A = 0,025 \text{ m}^3/\text{s} \times 0,95 \times 0,72 \text{ ha} = 170 \text{ l/s} = \text{cca } 28,5 \text{ l/s}$  na sekciu

## VNÚTORNÝ VODOVOD

Vnútorňý vodovod je v objekte navrhnutý pre zabezpečenie rozvodu vody pre sociálno-hygienické účely. Vnútorňý vodovod pre zabezpečenie vody pre hasenie požiaru rieši samostatný projekt SHZ.

Potrubie vodovodnej prípojky DN 50 - prívod studenej vody (SV) je riešený v základoch, resp. voľne a vstupuje do miestnosti ekonomatu, kde bude riešená príprava teplej vody (TV). Ležatý rozvod SV a TV je vedený voľne resp. pod omietkou.

Návrh a dimenzovanie vnútorňého vodovodu bude riešené podľa STN 73 6660, STN EN 806-3 a STN 92 0400.

### POTREBA VODY

$Q_r = 2,8 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_{dim} = VS(q_i \times x_{ni}) = 1,12 \text{ l/s}$  (SV+TV), pre jednotlivú sekciu

### PRÍPRAVA TEPLEJ VODY

Potreba tepla a teplej vody

Príprava TV bude riešená v elektrickom zásobníkovom ohrievači vody umiestnenom v každej sekcii na každom podlaží. Typ a množstvo budú riešené v ďalšom stupni PD

Vnútorne rozvody elektra, slaboprúdu, EPS a HSP

Bodom napojenia navrhovanej inštalácie bude hlavný rozvádzač HR. Z neho sa vo vyšpecifikovaných priestoroch napoja podružnérozvodnice.

Osvetlenie navrhovaných priestorov s dlhodobým pobytom osôb je navrhnuté trubicovými žiarivkovými svietidlami so zdrojmi T5 resp. zdrojmi LED, žiarovkové LED svietidlá budú osadené v priestoroch s krátkodobým pobytom osôb (sociálne priestory a pod).

Ochrana objektu pred účinkami blesku bude navrhnutá bleskozvodom v súlade s normou STN EN

Vyhotovenie navrhovanej elektroinštalácie musí vyhovovať prostrediu stanovenému v Protokole o vonkajších vplyvoch .

Elektrická požiarňa signalizácia (EPS)

Centrálne ústredňa EPS je v priestore kancelárie správcu objektu. Návrh EPS je navrhnuté podľa vyhlášky 726/2002 Z.z. Elektrická požiarňa signalizácia (EPS) je riešená nainštalovaním 1 ks adresovateľnej požiarnej ústredne, ktorá zabezpečí včasné zistenie a ohlásenie vznikajúceho požiaru v jednotlivých priestoroch, kde sú umiestnené samočinné optické a tlačidlové hlásiče. Informácie o

poplachu, poruche a stave ústredne budú podávané zodpovednej osobe za správu, prevádzku a údržbu budovy. Počas otváracích hodín budú Informácie o poplachu, poruche a stave ústredne podávané stálej obsluhu. Mimo otváracích hodín informácie budú prenášané cez GSM modul alebo iný komunikačný modul, ktorý bude súčasťou ústredne. Informácia z ústredne EPS cez GSM modul bude odoslaná zodpovednej osobe za prevádzku objektu a osobe poverenej vlastníkom objektu. Ústredňa EPS bude vybavená modulom pre spínanie sirén, ktoré budú inštalované v objekte. Každý 30-ty detektor bude mať základňu s izolátorom. Slučky pre adresné sirény budú ukončené odporom. Tlačítkový hlásič spúšťa a ihneď všeobecný poplach. Tlačítkový hlásič bude pri každom východe do voľného priestranstva. Pre obsluhu vystaví prevádzkovateľ požiarno- technické smernice. Proti výpadku elektrického prúdu bude systém chránený zálohovým zdrojom (bezúdržbový akumulátor). Zálohový zdroj je umiestnený priamo v ústredni.

Hlasová signalizácia požiaru (HSP)

Hlasová signalizácia požiaru vrátane ústredne bude spĺňať požiadavky na evakuačný rozhlas podľa STN EN 60 849. Základom systému je riadiaca jednotka, ktorá bude vybavená všetkými nutnými funkciami pre kompatibilitu so štandardom STN EN 60 849, vrátane dohľadového systému. Riadiacu jednotku, ktorá umožňuje smerovanie až do 6 zón bude možné rozšíriť pomocou smerovačov, takže v systéme bude možných až 60 zón.

Vnútorne rozvody kúrenia, chladenia a vzduchotechniky

Ročná potreba tepla na vykurovanie:

Hala A ( 20°C ): K = 102,7 MWh/rok.....369,8 GJ /rok

Hala B ( 15°C): K = 1070,4 MWh/rok....3853,5 GJ/rok

Celkom: 1173,1 MWh/rok.....4223,3 GJ/rok

**VYKUROVANIE ADMINISTRATÍVY**

Pre vykurovanie každej časti administratívy je ako zdroj tepla navrhnuté v kaskáde 2x Tepelné čerpadlo Vitocal 200 S - 201. D16. Tepelné čerpadlo bude zabezpečovať aj ohrev TV. Ohrev TV riešený v externom zásobníku TV Vitocell 100 V C7A s objemom 300

L. Strojovňa bude umiestnená na 1.NP.

Palivo: elektrina

Teplonosné médium : voda, teplotný spád 45/35°C

Systém vykurovania : nízkotlaký teplovodný uzavretý systém s núteným obehom

Systém odovzdávania tepla :konvekčné (radiátory),

Príprava TV : v zásobníku – zdroj TČ

**VZDUCHOTECHNIKA ADMINISTRATÍVY**

Hygienické priestory budú podtlakovo odvetrané axiálnymi ventilátormi ELEKRODESIGN FUTURE 120 CTZ IPX4 s pripojením 125mm. Použitý bude Spiro flexi potrubie vedené v inštalačných šachtách a vyvedené nad strechu objektu, kde budú osadené rotačné samoodťahové hlavice.

**PLYNOVÉ VYKUROVANIE HALA**

Zdrojom tepla v hale budú tmavé trubkové plynové infražiarice napr. od firmy Mandik - Helios 30 U + s vykonom jedného 30,7 o počte 20 ks. Celkový výkon plynových infražiaricov bude 614 kW.

Spotreba plynu pre jeden infražiaric - 3,43 m<sup>3</sup>/h - spolu : 68,6 m<sup>3</sup>/h.

**ZARIADENIE ODVODU TEPLA A SPODÍN HORENIA / ZOT a SH /**

Hlavným cieľom výpočtu a dimenzovania dostačujúceho zariadenia obvodu tepla a spodín horenia v prípade požiaru je zabrániť nahromadeniu dymu v celom priestore objektu a tým vytvoriť vrstvu relatívne čistého vzduchu pre:



- Zníženie teploty v menších výškach tým, že spôsobuje prisávanie studeného vzduchu k ložisku požiaru. To pomáha znižovať riziko rozšírenia ohňa preskokom na materiály s nižšou zápalovou hodnotou (zamedzenie vzniku nekontrolovateľne rozvinutého požiaru „flashover“) a udržuje chladný priestor pre zásah hasičov,
- Zníženie škôd vzniknutých vodou, pretože hasiči sú schopní priblížiť sa k ohnisku požiaru čo najbližšie a môžu smerovať prúdy vody presnejšie a teda aj s väčším efektom,
- Automaticky odvod tepla a splodín horenia udržuje oblasť čistého vzduchu na komunikačných trasách, tým sa zlepšujú podmienky pre evakuáciu osôb a znižuje sa panika,
- Zníženie teploty vo väčších výškach, čím sa znižuje riziko zborenia strešnej konštrukcie.

Objekt je súčasťou dymového úseku, ktorý bude odvetraný prirodzene prostredníctvom klapiek osadených v strešnom plášti vo svetlíkoch. Prívod vzduchu do dymových úsekov bude riešený cez vstupné dvere. Prívodné a odvodné klapky sú otvárané na pokyn EPS. Hranica dymových úsekov bude vyhotovená stavebnou konštrukciou alebo dymovou zábranou s predpísanou spodnou hranou.

Všetky zariadenia pre odvod tepla a splodín horenia budú pracovať ako jednotný systém s napojením na elektrickú požiaru signalizáciu. V prípade požiaru sa samočinne spustí zariadenie pre odvod tepla a splodín horenia a otvoria sa otvory pre prívod náhradného vzduchu, tak aby bol zaistený dostatočný odvod splodín horenia.

Stabilné hasiace zariadenie /SHZ/

Stabilné hasiace zariadenia sprinklerové sa navrhujú ako protipožiarna ochrana, ktorá požiar pri jeho vzniku dostáva pod kontrolou bez zásahu ľudského činiteľa a súčasne o tomto stave informujú obsluhu. Daný projekt bude riešený v súlade s normou STN EN 12 845 a na základe požiadaviek investora. Sprinklerovým SHZ budú chránené všetky priestory v hale A a v hale B, okrem vstavkov požiarne oddelených od haly. Návrhové kritéria vychádzajú s požiadaviek investora. Uvažuje sa so stropným, resp. podhl'adovým istením. Predpokladaná doba činnosti SHZ je 60 min. Množstvo vody pre SHZ je približne 9 600 l/min pri 9 baroch. Uvažuje sa so skladovaním nenapenených plastov v regáloch do výšky max. 10 m. Výška hál je 12,2 m.

SO 03 – Strojovňa a nádrž SHZ

Strojovňa nádrže PO je oceľová nosná konštrukcia opláštená tepelnoizolačnými panelmi hr. 100 mm pristavená k nádrži PO ktorá je súčasťou dodávky technológie. Nádrž sa osadí na predpripravenú kruhovú základovú dosku - železobetónovú. Nádrž je oceľ. konštrukcia kruhového prierezu  $d=11,29\text{m}$  so zateplením dodávaná v rámci technológie. Samotná strojovňa je štvorcového pôdorysu o rozmere  $7,0 \times 8,5\text{m}$  výška  $3,9\text{m}$  v ktorej sa nachádza samotná technológia nádrže PO. Vstup do strojovne je

riešený cez 2-krídlové plechové dvere zateplené, vetranie je cez vetracie žalúzie  $500/355\text{mm}$ . Napojenie strojovne na nádrž je riešená spojovacím krčkom, ktorý je súčasťou strojovne.

Zakladanie strojovne je riešené na monolitických žb. pátkách pod oceľové stĺpy a prefabrikovanými základovými nosníkmi hr.  $270\text{mm}$  so zateplením v konštrukcii nosníkov tvrdým polystyrénom hr.  $70\text{mm}$  po obvode. Nosníky budú osadené na pätky a kotvené k oceľ. stĺpom. Strecha bude plochá pokrytá hydroizolačnou fóliou a s odkvapovým žľabom.

Technologická časť

Vodný zdroj zásobuje SHZ vodou v hore uvedených chránených priestoroch. Zásoba vody pre tento zdroj je riešená ako nadzemná požiarne nádrž o priemere  $11,29\text{m}$ , výšky  $7,27\text{m}$  a o využiteľnom objeme cca  $645\text{m}^3$ . Nádrž je vybavená samočinným doplňovaním vody z vodovodnej prípojky cez plavákové ventily. Vodu do systému SHZ bude možné dodávať aj prostredníctvom mobilnej prípojky -z cisterien hasičských automobilov.

Strojovňa zdroja vody musí tvoriť samostatný požiarne úsek. Strojovňa s nádržou budú tvoriť samostatný objekt. V strojovni budú umiestnené dve požiarne čerpadlá na dieselpohon a doplňovacie čerpadlo s príslušnou technológiou.

SO 04 – Hrubé terénne úpravy

V rámci tohto objektu bude riešená príprava územia na výstavbu, odhumusovanie potrebných plôch a hrubé terénne úpravy. Pri hrubých terénnych úpravách v trvalom zábere predmetnej stavby sa jedná o výkopové a násypové práce mimo hlavných objektov stavby.

Požadovaná únosnosť podlažia pláne musí byť - smerná hodnota pre stupeň zhutnenia  $D_{pr} > 100\%$   $E_{def2} > 100\text{MN/m}^2$ , pomerná hodnota podkladu  $E_{def2,U} / E_{def1,U} < 2,5$ . Pomerná hodnota nosnej vrstvy  $E_{def2,T} / E_{def1,T} < 2,2$ . Hodnota  $E_{def2,T}$  sa musí preukázať pomocou zaťažovacích skúšok podlažia. Celkové objemy zemných prác v rámci hrubých terénnych úprav pre celú stavbu budú zrátané v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Výškové vedenie terénnych úprav je podmienené konfiguráciou terénu, projektantom stanovené výšková úroveň jednotlivých objektov a niveleta komunikácií a spevnených plôch. Objekt nerieši výškovú úroveň dna základacích jám a komunikácií a spevnených plôch.

To je riešené v príslušných objektoch stavby.

Svahy od hlavnej plochy hrubých terénnych úprav sa vyspádajú smerom existujúcemu terénu v sklone 3:1. Z hľadiska šírkového usporiadania tvar budúcej zemnej plochy prispôsobený okolitému terénu a pozemkovým hraniciam objednávateľa. Plocha plynulo nadväzuje na okolitý terén a zohľadňuje najdôležitejšie objekty z hľadiska zemných prác.

V prípade výskytu mäkkých zemín v základovej škáre je potrebné ich odstrániť a nahradiť ich vhodným štrkovým materiálom. Jedná sa o plochu pod komunikáciu a parkoviskami, kde je potrebné odstrániť nevhodnú zeminu pod budúcou pláňou.

Zemné úpravy sa na ploche budúcich komunikácií vybudujú po úroveň cca 20cm pod úroveň pláne pod vozovkou. Pred prácami na konštrukcii vozovky sa plán upraví dosypaním a zhutnením v vhodnej zeminy v požadovanom sklone po úroveň pláne. Výšková úroveň novej zemnej plochy (HTÚ) vychádza z výškového osadenia hlavného objektu, komunikácii a parkovísk.

#### SO 05 – Komunikácie a spevnené plochy

Novo navrhovaná komunikácia, spevnené plochy a parkoviská budú napojené na jestvujúcu vnútroareálovú komunikáciu, ktorá je prostredníctvom existujúceho vjazdu pripojená na cestu I/20. Cesta I/20 je v predmetnom úseku riešená ako dvojpruhová obojsmerná komunikácia kategórie C 11,5/80.

Dopravno-kapacitné posúdenie:

Pri 12 hodinovej pracovnej dobe a za predpokladu „že jeden kamión sa bude nakladať cca 2 hodiny sa na jednej nakladacej rampe vystrieda 6 kamiónov. Keďže je navrhnutých 14 nakladacích rámp, za pracovnú dobu 12 hodín sa vystrieda v areáli 84 kamiónov. Za jednu hodinu je to cca 7 kamiónov. V novozriadených halách sa predpokladá so 60-timi pracovníkmi, čo predstavuje 15 áut. V jestvujúcich prevádzkach bolo narátaných 18 áut a 4 kamióny. Keďže pripojenie na diaľnicu D1 je najbližšie pri obci Lemešany, predpokladá sa, že väčšia časť dopravy bude prichádzať z tohto smeru a do areálu budú odbočovať z cesty I/20 doprava.

Pruh na odbočenie vľavo sa podľa normy STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách článok 6.3.5 odsek 2- zriaďuje ak dosiahne intenzita vozidiel odbočujúcich vľavo hodnotu 50 voz./h, alebo ak je jeho nevyhnutnosť preukázaná výpočtom, alebo keď to vyžaduje bezpečnosť cestnej premávky.

Z toho vyplýva že pruh na odbočenie vľavo z cesty I/20 nie je potrebný.

#### FUNKČNÉ A TECHNICKÉ RIEŠENIE

Kategória cesty: prístupové účelové komunikácie - 8,0/30

Pozdĺžny sklon: min.0,00%; max.9,00%,

Priečny sklon: prístupové účelové komunikácie - strechovity 2,50%, jednostranný 2,50%, parkoviská - jednostranný 2,50%, spevnená

plocha - premenlivý,

Dĺžka trasy:

- prístupové komunikácie cca 170m
- chodníky cca 80m
- parkoviská cca 500m<sup>2</sup>
- spevnené plochy cca 1900m<sup>2</sup> . Počet parkovísk 36 miest

Pri kladení jednotlivých konštrukčných vrstiev vozovky musia byť dodržané príslušné STN.

#### SO 06 – Sadové úpravy

Návrh sadových úprav vychádza z celkového urbanistického riešenia územia a jeho priestorovej štruktúry. Priamo na parkovisku sa bude vysádzať jediný druh stromu a to „Acer campestre „Elsjirk“. Jedná sa o kužeľovitú odrodu domáceho stromu javora poľného. Je to malý až stredne veľký strom dorastajúci do výšky 8 - 10 metrov a šírky 4-6 metrov. Dobře znáša pestovanie v meste a na všetkých typoch pôd s výnimkou silne kyslých, premočených a ťažkých ílovitých. Veľmi dobre odoláva vetru a znáša strih.

Ukončovacie plochy parkovacích polí budú osadené pôdopokryvnou ružou Rosa sp. „White Flower Carpet“ v sponě 4 ks/m<sup>2</sup>.

#### SO 07 – Vodovodná prípojka + požiarna nádrž

Širšie riešené územie je v súčasnosti zásobované vodou z verejného vodovodu. Z vodného zdroja studne s kapacitou  $Q = 4 \text{ l/s}$  je voda tlačaná do vodojemu  $250 \text{ m}^3$  s min./max. hladinou na kóte  $272,00/275,30 \text{ m.n.m.}$  Bod napojenia na jestvujúci verejný vodovod je za hranicou riešeného územia.

Pri návrhu zásobovania areálu vodou sa vychádza z možnosti napojenia na jestvujúce rozvádzacie potrubie HDPE DN/ID 100 vedené v nespevnenej krajnici miestnej komunikácie. Napojenie je riešené na rozvádzacie potrubie výrezom a vložení odbočnej tvarovky s osadením uzáveru zo zemnou súpravou. Meranie množstva odoberanej vody bude v staničení  $10,0 \text{ m}$  za hranicou verejného

priestoru (miestna komunikácia) na pozemku investora. V prefabrikovanej šachte z vodostavebného betónu bude osadená vodomerná zostava s príslušnými armatúrami a združeným vodomerom DN 50  $Q1/Q2 = 50/2,5 \text{ m}^3/\text{h}$ .

Z hľadiska požiarneho zabezpečenia objektov je v rámci stavebného objektu navrhovaná požiarne prefabrikovaná nádrž  $22 \text{ m}^3$  s prípojkou PE DN/OD 90 a zariadením odberného miesta pre hasičskú techniku. Navrhovaný vodovod zabezpečí zásobovanie vodou pre sociálno-hygienické účely, ako aj potrebu požiarnej vody na hasenie požiarov.

#### SO 08 – Splašková kanalizačná prípojka + žumpa

Návrh odkanalizovania vychádza z urbanistického návrhu riešeného územia a možnosti odvádzania splaškových odpadových vôd a koncepcie delenej kanalizácie.

Návrh splaškovej kanalizácie akceptuje zastavovací plán a návrh terénnych úprav. Pre odvádzanie splaškových odpadových vôd zo sociálno-hygienických častí hál A a B navrhovaná je výstavba splaškovej kanalizácie. Trasa kanalizácie je vedená od napojenia na vývody ZTI haly A -  $1 \times \text{ZTI DN } 200$  a haly B -  $2 \times \text{ZTI DN } 200$  smerom k južnej hranici riešeného územia, kde je navrhované umiestnenie žumpy.

**VYPOČET MNOŽSTVA SPLAŠKOVÝCH ODPADOVÝCH VÔD** - vychádza z výpočtu potreby vody

Objem akumuláčného priestoru žumpy:

$$V = Q \times T = 5 \text{ dni} \times 4,2 \text{ m}^3/\text{d} + 2 \text{ dni} \times 0,3 \text{ m}^3/\text{d} = 21,6 \text{ m}^3$$

Navrhovaný interval vývozu max.  $1 \times$  týždenne:

Navrhujeme objem žumpy  $33 \text{ m}^3$  - obsah bude vyvážený na ČOV Kendice

Kanalizácia splaškových odpadových vôd je navrhnutá z kanalizačných plastových rúr PVC SW SN 10 DN/ID 250 a 200 – celková dĺžka  $145 \text{ m}$ . Na trase kanalizácie budú osadené prefabrikované kanalizačné šachty DN 1000 s BEGU poklopmi. Odvádzanie odpadových vôd - gravitačné.

Žumpa je prefabrikovaný podzemný vodotesný objekt z vodostavebného betónu. Nátok v hornej časti nádrže, vstup a odber cez revízny komín a poklop DN 600. Osadenie na ŽB doske, obsyp výkopovou zeminou. Prístup k žumpe po areálových komunikáciách.

#### SO 09 – Dažďová kanalizácia zo striech + retenčné nádrže

Pri návrhu odvádzania zrážkových vôd z povrchového odtoku sa vychádza z architektonického návrhu plôch, konfigurácie terénu, požiadaviek na zdržanie zrážkových vôd v území a elimináciu zvýšenia povodňových prietokov v dotknutých vodných tokoch. Z uvedeného dôvodu je dimenzačný dážď zachytávaný v nádrži so vsakovaním a regulovaným odtokom na úrovni jestvujúceho odtoku z územia. Spracovaný podrobný IGP realizovaný v r. 2016 (geologické práce realizoval Vavrek, správu overil Ing. Durbák). V rámci prác bola posúdená možnosť vsakovania zrážkových vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd na prieskumnom vrte HV-1 vsakovacou skúškou. Na základe vyhodnotenia výsledkov bol stanovený koeficient filtrácie  $2,13 \cdot 10^5 \text{ m.s}^{-1}$ . Na skúmanom vrte sa priepustné hlinito-piesčité vrstvy nachádzajú cca od hĺbky  $7,6 \text{ m}$  pod terénom, čo komplikuje možnosť využitia klasických vsakovacích blokov.

Zrážkové vody z povrchového odtoku zo striech (rieši vnútorná kanalizácia) budú odvádzané samostatnou dažďovou kanalizáciou DKS 1 a DKS 2 zaústenou do retenčnej nádrže so vsakovaním RVN1 a RVN2. Návrh vychádza z STN 75 6101 - orientačný výpočet stokovej siete so sklonom územia  $2 \%$ , smerný dimenzačný dážď kanalizácie  $p=1$ ,  $t=15 \text{ min.}$   $q=129 \text{ l/s.ha}$

#### SO 10 – Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch + ORL

Návrh odvádzania zrážkových vôd z povrchového odtoku sme vychádza z urbanistického návrhu plôch, konfigurácie terénu, požiadaviek na zdržanie zrážkových vôd v území a elimináciu zvýšenia povodňových prietokov v dotknutých vodných tokoch. Z uvedeného dôvodu je dimenzačný dážď zachytávaný v nádrži so vsakovaním a regulovaným odtokom na úrovni jestvujúceho odtoku z

územia. Spracovaný podrobný IGP realizovaný v r. 2016 (geologické práce realizoval Vavrek, správu overil Ing. Durbák). V rámci prác bola posúdená možnosť vsakovania zrážkových vôd z povrchového odtoku do podzemných

vôd na prieskumnom vrte HV-1 vsakovacou skúškou. Na základe vyhodnotenia výsledkov bol stanovený koeficient filtrácie  $2,13 \cdot 10^{-5} \text{ m}\cdot\text{s}^{-1}$ . Na skúmanom vrte sa priepustné hlinito-piesčité vrstvy nachádzajú cca od hĺbky 7,6 m pod terénom, čo komplikuje možnosť využitia klasických vsakovacích blokov.

Z parkovísk odpadové vody budú pred zaústením do retenčnej nádrže čistené v odlučovači ropných látok (ďalej ORL). Zrážkové vody zo striech budú odvádzané priamo bez čistenia.

1. Povrchový odtok zo spevnených plôch s nízkou koncentráciou NEL na odtoku bude pred zaústením do verejnej kanalizácie čistený v koalescenčom odlučovači ropných látok s dvojitým sorpčným filtrom, automatickým uzáverom a kalovou nádržou. ORL zabezpečí čistenie znečistených vôd pri návrhovom prietoku s periodicitou dažďa  $p=1$ . Dažďová kanalizácia bola dimenzovaná podľa požiadaviek STN 73 6701 a ORL podľa STN EN 858-1,2. Odvodnenie spevnených plôch bude riešené cez systém uličných vpustov a líniových žľabov. Odtok z ORL bude zaústený do dažďovej stoky DKS

Odvodnenie spevnených plôch bude uličnými vpustami z prefaprvkov a liatinovou mrežou D 400 a košom na zachytávanie splavenín a líniových odvodňovacích prvkov. Súčasťou stavebného objektu je aj odvádzanie prepadových neznečistených vôd zo strojovne SHZ a ventilovej stanice SHZ v hale A a B. Prúdenie odpadových vôd je gravitačné. Odlučovač ropných látok je podzemný viackomorový objekt z vodostavebného betónu, v ktorom odlúčenie NEL dochádza na princípe koalescencie a dočistení v dvojitom sorpčnom filtre.

#### SO 11 – Areálový rozvod vody SHZ

Sprinklerovým samohasiacim zariadením SHZ (rieši samostatný objekt) budú chránené všetky priestory v hale A a v hale B, okrem vstavkov požiarne oddelených od haly. Predpokladaná doba činnosti SHZ je 60 min. Množstvo vody pre SHZ je približne 9 600 l/min (160 l/s) pri 9 baroch. Zásoba vody pre tento zdroj je riešená ako nadzemná požiarňa nádrž s objemom 645 m<sup>3</sup>. Nádrž je vybavená samočinným doplňovaním vody z vodovodnú prípojku cez plavákové ventily. Napúšťanie vody do nádrže riešiť tak, aby nádrž bola max. do 36 hod. napustená na plny využiteľný objem. Vodovodná prípojka pre požiarňu nádrž SHZ a strojovňu (čerpacia stanica) bude napojená na areálový rozvod vody.

#### SO 12 – Areálový rozvod plynu

Plynovod sa za HUP areálu rozdelí na dve samostatné vetvy, ktoré budú zásobovať zemným plynom skladové haly A a B. Vetva č.1 bude zásobovať zemným plynom halu A. plynovod bude privedený k offisom plynovodom z PE DN 50 uloženým v zemi v zelenom páse v hĺbke 1,2 m pod U.T.

#### SO 13 – Prípojka NN haly A

Stavebný objekt rieši napojenie navrhovanej stavby na elektrickú NN sieť. Bodom napojenia bude jestvujúca stožiarová trafostanica 630kVA osadená v areáli stavby. Vzhľadom na to, že pri hale bude aj strojovňa SHZ s technológiou o výkone 285kW, hala sa napojí dvomi káblami AYKY 4x240 vo vykope.

#### SO 14 – Prípojka NN haly B

Stavebný objekt rieši napojenie navrhovanej stavby na elektrickú NN sieť. Bodom napojenia bude jestvujúca stožiarová trafostanica 630kVA osadená v areáli stavby. Z nej sa káblom AYKY 4x120 vo vykope napojí hlavný rozvádzač haly B.

#### SO 15 – Prekládka NN prípojky jestvujúcej haly

Existujúce objekty v areáli stavby sú v súčasnosti napojené zo stožiarovej trafostanice dvojitým závesným káblom AES 4x120 na betónových stožiaroch. Toto vedenie bude tvoriť prekážku výstavbe objektov skladovej haly B a preto sa musí zdemontovať. Zdemontované vzdušné vedenie sa nahradí kábelovým vedením uloženým vo vykope.

#### SO 16 – Rekonštrukcia trafostanice

Rekonštrukciu trafostanice vyvolá nutnosť preložky existujúceho vzdušného NN vedenia a napojenie oboch hál. Úprava bude spočívať v rekonštrukcii kompenzačného rozvádzača prípadne vo výmene starých ističov za ističe nové.

#### SO 17 – Dieselagregát

Zásobovanie el. energiou počas výpadku distribučnej siete VSD a.s. sa zaistí elektrocentrálou. Elektrocentrála bude osadená v exteriéri pri navrhovanom objekte. Výkon sa upresní podľa požiadaviek projektu protipožiarnej bezpečnosti stavby v projektovej dokumentácii stavby

## SO 18 – Protihluková stena

Protihluková stena je umiestnená na južnom okraji riešeného územia v izolačnej zeleni. Jej úlohou je eliminácia šírenia hluku z priestoru prevádzkových plôch navrhovaných skladových hál do priestoru príľahlých pozemkov rodinných domov. Protihluková stena má výšku cca 6 m a dĺžku 60 m. Protihluková stena musí mať vložený útlm minimálne 20 dB. Vo vzdialenosti 20-30 m od steny musí byť dosiahnutý útlm min. 15 dB.

Úprava vodného toku Ličartovského potoka - hydromelioračného kanála - projekt úpravy dna - úprava brehov potoka bude uskutočnená v rámci projektu „Obnova potenciálu poľnohospodárskej výroby poškodeného prírodnými katastrofami a katastrofickými udalosťami a zavedenie vhodných preventívnych opatrení – Hydromelioračný kanál Hlavný II“ v spolupráci so

štátnym podnikom Hydromeliorácie š.p. Vrakunská cesta 29, 825 63 Bratislava

Technickým riešením rekonštrukcie hydromelioračného kanála sa obnoví pôvodná funkcia existujúcej vodnej stavby určenej najmä na odvádzanie prebytočnej vody z poľnohospodárskej krajiny.

## III. POPIS PRIEBEHU POSUDZOVANIA

### 1. Vypracovanie správy o hodnotení

Okresný úrad svojim rozhodnutím č. . OU-PO-OSZP3-2019/004301-19/ZM zo dňa 29.04.2019 rozhodol, že navrhovaná činnosť sa bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Správu o hodnotení vypracoval riešiteľský kolektív pod vedením Ing.arch.Vladimíra Debnára, Urban Planning s.r.o., Prešov (správne údaje svojím podpisom).

Správa o hodnotení bola vypracovaná podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Správa o hodnotení bola okrem nulového variantu vypracovaná v jedinom variante realizácie navrhovanej činnosti. Spracovateľ v správe o hodnotení navrhuje opatrenia na zmiernenie negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

### 2. Rozoslanie a zverejnenie správy o hodnotení

Okresný úrad podľa § 37 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zaslal správu o hodnotení činnosti:

- Obci Ličartovce
- Ministerstvu hospodárstva SR
- Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie
- Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove
- Okresnému riaditeľstvu Hasičského a záchranného zboru v Prešove
- Krajskému pamiatkovému úradu Prešov
- Okresnému úradu Prešov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Združeniu domových samospráv, v zast. Marcelom Slávikom
- Mgr. Soni Jackovej
- Štefánii Sedlákovej

Okresný úrad podľa § 33 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zverejnil správu o hodnotení činnosti na webovom sídle MŽP SR, na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/areal-skladov-licartovce>

Obec Ličartovce podľa § 34 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP informovala o správe o hodnotení činnosti verejnosť a správu verejnosti sprístupnila na svojej úradnej tabuli.

### 3. Prerokovanie správy o hodnotení s verejnosťou

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení zmeny činnosti „Areal skladov Ličartovce“ sa uskutočnilo dňa 19.08.2019 v kultúrnom dome Ličartovce.

Prítomní :

Za navrhovateľa : JUDr. Miloš Kazimír

Za obec Ličartovce : Ing. Mária Ščepitová, starostka

Za spracovateľa : Ing.arch. Vladimír Debnár

Ing.arch. Marián Ferjo

Za dotknuté orgány a verejnosť : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Privítanie účastníkov prerokovania
2. Prezentácia výsledkov Správy o hodnotení zmeny činnosti „Areál skladov Ličartovce“
3. Diskusia
4. Záver

K bodu 1 :

Účastníkov prerokovania Správy o hodnotení zmeny činnosti „Areál skladov Ličartovce“ , privítala starostka obce Ing.Mária Ščepitová. Pripomenula , že prerokovanie je organizované obcou Ličartovce v zmysle príslušných ustanovení zákona č.24/2006 Z.z. v spolupráci s navrhovateľom. Pripomenula genézu zámeru investora a výsledky doterajších diskusií o zámere. Potom odovzdala slovo zástupcovi spracovateľa Správy o hodnotení zmeny činnosti „Areál skladov Ličartovce“.

K bodu 2 :

Ing.arch.Vladimír Debnár odprezentoval proces hodnotenia potencionálnych vplyvov zmeny činnosti „Areál skladov Ličartovce“ na životné prostredie a zdravie obyvateľov a výsledky hodnotenia uvedené v správe. Poukázal hlavne na súlad navrhovanej zmeny činnosti s regulatívami, uvedenými v relevantných strategických dokumentoch, ktorými sú ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení zmien a doplnkov, ÚPN obce Ličartovce a Program rozvoja obce Ličartovce.

Ďalej poukázal na hlavné slabé miesta celkového územného rozvoja obce, ktorými sú súčasné dopravné pripojenie obce na diaľnicu D1 a prieťah cesty I/20 cez centrum obce. Upozornil , že zo strany obce bude potrebné vyvíjať úsilie o uskutočnenie ďalšieho dopravného pripojenia obce na diaľnicu D1 podľa koncepcie dopravy riešenej v ÚPN VÚC Prešovského kraja, ktoré by odbremeno obec od dopravnej záťaže nákladnou dopravou, ktorú indukujú plochy výroby, skladov a výrobných služieb na severnom okraji zastavaného územia obce Ličartovce.

Opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy sú dokumentované v Hlukovej štúdii, spracovanej certifikovaným pracoviskom Strojníckej fakulty STU Košice.

Ďalšie potencionálne vplyvy sú hodnotené spracovateľom správy ako málo významné až nevýznamné , vzhľadom na vnútornú náplň areálu skladov a ich očakávanú prevádzku.

K bodu 3 :

JUDr. Kazimír informoval prítomných o predstave spoločnosti Virkon s.r.o. o celkovej prevádzke skladového areálu a o očakávanej technológii skladovania produktov v objektoch skladov.

Mgr. Jacková vyjadrila pochybnosti o spôsobe klasifikácie negatívnych a pozitívnych vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Informovala , že pripomienky občianskej iniciatívy doručila na Okresný úrad Prešov.

Iné otázky a názory zo strany prítomnej verejnosti neboli vyjadrené.

K bodu 4 :

Starostka obce Ing. Ščepitová poďakovala prítomným za účasť a prerokovanie Správy o hodnotení zmeny činnosti „Areál skladov Ličartovce“ ukončila.

4. Stanoviská, pripomienky a odborné posudky predložené k správe o hodnotení

K správe boli na OÚ Prešov – odbor starostlivosti o životné prostredie doručené 4 písomné stanoviská dotknutých orgánov.

1. Stanoviská bez pripomienok.

1.1. Krajský pamiatkový úrad Prešov (list č.KPUPO-2019/17438-2/58375/Jur zo dňa 23.07.2019)

- v záväznom stanovisku súhlasí s predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu „Areál skladov Ličartovce“ bez pripomienok , keďže tieto zohľadňujú ochranu pamiatkového fondu.

1.2. Ministerstvo hospodárstva SR (list č. 09400/2019-4210-46517 zo dňa 6.08.2019)

- nemá k predmetnej správe zásadné pripomienky. Na dopracovanie je navrhované vyriešiť absenciu pešieho chodníka z centra obce k vjazdu, resp. vstupu do areálu skladov, čo by mohlo v budúcnosti predstavovať negatívny vplyv na obyvateľstvo obce. Súčasťou správy je hluková štúdia, dopravno-kapacitné posúdenie dopravného napojenia, hydrogeologický prieskum a inžiniersko-geologický prieskum, z ktorých nevyplýva potreba realizácie dodatočných technických opatrení na minimalizáciu negatívnych vplyvov a činnosť po rozšírení možno považovať za spoločensky akceptovateľnú bez závažných vplyvov na zdravie ľudí a životné prostredie. V závere MH SR ako rezortný orgán na základe celkového zhodnotenia správy o hodnotení „Areál skladov Ličartovce“, navrhovateľa Virkon, s.r.o., Dunajská 46, 811 08 Bratislava, odporúča navrhovanú činnosť schváliť v záujme funkčného využitia predmetnej časti plochy výroby, skladov a skládok, vzniku nových pracovných príležitostí a zvýšenia konkurenčnej schopnosti navrhovateľa za predpokladu, že sa neobjavia iné relevantné pripomienky účastníkov konania.

## 2. Stanoviská s pripomienkami .

### 2.1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove (list č. 2019/03079-02/B.14 zo dňa 7.08.2019)

– v stanovisku k správe o hodnotení navrhovanej činnosti uvádza, že navrhovaná činnosť svojim charakterom a funkciou nepredstavuje významné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva. Nakoľko predkladateľ v návrhu nerieši sociálno-hygienické zázemie pre zamestnancov, žiada upozorniť investora na zabezpečenie zariadení na osobnú hygienu pre maximálny počet zamestnancov v zmysle NV SR č.391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisku.

Vyhodnotenie :

V ďalších stupňoch projektovej dokumentácie je v predmetnej veci potrebné rešpektovať NV SR č.391/2006 Z.z.

### 2.2. OÚ Prešov , odbor starostlivosti o ŽP (list č. OU-PO-OSZP3-2019/040615-02 zo dňa 6.08.2019)

Vo vyjadrení orgánu ochrany prírody a krajiny na základe posúdenia predmetnej správy o hodnotení z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny upozorňuje , že :

- podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny v prípade výrubu drevín a súvislých krovitých porastov v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m<sup>2</sup> a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m<sup>2</sup> je potrebný súhlas od územne príslušného obecného úradu, okrem prípadov uvedených v § 47 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Stromová zeleň pohlcuje hluk a výrazne spomaľuje rýchlosť vetra. Výsadby stromov a kríkov pôsobia ako protihluková stena. Pás stromov široký 10 m znižuje hluk o 1 – 6 dB. Listnaté stromy pohlcujú 26 % zvukovej energie a 74 % odrážajú a rozptyľujú.

- k návrhu pre vydanie stavebného povolenia žiada doplniť časť PD SO 18 – Protihluková stena, o výške cca 6 m a dĺžke 60 m o upresnenie druhového zloženia pásu izolačnej zelene, kde bude protihluková stena umiestnená a taktiež upresnenie časti projektu založenia izolačnej vzrastlej zelene, ktorá bude situovaná medzi skladovými halami a príľahlými pozemkami RD a po oboch stranách Ličartovského potoka (pobrežná vnútroareálová zeleň).

- na základe vyššie uvedeného odporúčame zvýšiť podiel vegetácie na predmetnej ploche parkoviska v rozsahu 1 ks vzrastlej dreviny na 2 parkovacie miesta pri jednoradovom systéme parkovania a 1 ks vzrastlej dreviny na 4 parkovacie miesta pri dvojradovom systéme parkovania .

Vyhodnotenie :

V prípade predpokladaného výrubu drevín a súvislých krovitých porastov postupovať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane prírody a krajiny .

V PD pre vydanie stavebného povolenia navrhnuť objekt SO 18 na základe záverov Hlukovej štúdie (HŠ) , tak aby vložený útlm bol v súlade s matematickým modelom príloh HŠ a neboli prekročené prípustné hodnoty podľa vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z.

Zväziť odporúčanie zvýšenia podielu vegetácie na ploche parkoviska.

Písomné stanovisko k správe o hodnotení činnosti – spoločné stanovisko občianskej iniciatívy (zaevidované na OÚ Prešov pod č.sp.2019/037251 zo dňa 19.08.2019)

Dňa 26.07.2019 bolo prostredníctvom webového sídla obce Ličartovce zverejnené oznámenie o predložení správy o hodnotení činnosti vo vyššie označenej veci – zmeny navrhovanej činnosti „Areál skladov Ličartovce“ navrhovateľa Virkon s.r.o. (ďalej aj ako „Správa“)

K tejto Správe podáva občianska iniciatíva podľa § 24 ods. 6 Zákona tvorená obyvateľmi obce Ličartovce svoje spoločné písomné stanovisko v lehote podľa § 35 ods.4 zákona č.24/2006 Z.z. (ďalej ako zákon)

V Rozsahu hodnotenia zo dňa 17.06.2019 bolo navrhovateľovi Okresným úradom Prešov uložené okrem správy o hodnotení predložiť najmä:

- a) dôkladné zhodnotenie nulového variantu a porovnanie nulového variantu so zmenou navrhovanej činnosti
- b) kumulatívne vyhodnotenie zmeny navrhovanej činnosti a existujúcej činnosti z hľadiska dopravy a priložiť dopravno-kapacitné posúdenie dopravného spojenia
- c) vysporiadanie sa so všetkými pripomienkami uvedenými v stanoviskách verejnosti
- d) kumulatívne vyhodnotenie zmeny navrhovanej činnosti a existujúcej činnosti z hľadiska vplyvov na verejné zdravie a priložiť hlukovú štúdiu
- e) posúdenie zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska ochrany vôd
- f) posúdenie zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska možnosti vzniku havárií

Máme za to, že vyššie uvedené náležitosti Správa neobsahuje, resp. navrhovateľ sa nevysporiadal so všetkými dotazmi zo strany dotknutej verejnosti, a to najmä v nasledovnom :

A) dôkladné zhodnotenie nulového variantu a porovnanie nulového variantu so zmenou navrhovanej činnosti:

Máme za to, že Správa neobsahuje Dôkladné zhodnotenie nulového variantu, pričom v prílohe č. 1 Správy – vyhodnotenia splnenia podmienok sa uvádza strohá tabuľka , ktorá porovnáva nulový variant s navrhovanou zmenou. Čo sa týka nulového variantu, ako nepriaznivé vplyvy sa predpokladá kontaminácia pôdy, kvalita vody vo vodných tokoch, produkcia odpadu, doprava, hluk a vibrácie. V podstate sa konštatuje, že nulový variant by mal nevýznamný nepriaznivý vplyv. Nie je však uvedené ani vysvetlené, z akých úvah a zdrojov táto tabuľka vychádzala, napríklad pri údajoch o kontaminácii pôdy alebo dopravy.

Naopak, zmena navrhovanej činnosti je vyhodnotená ako nevýznamne priaznivá. Taktiež nie je jasné z akých vstupných údajov bola tabuľka skoncipovaná, alebo akými myšlienkovými či metodickými postupmi sa jej vyhotoviteľ riadil, keď prisúdil jednotlivým vplyvom konkrétne hodnoty , a to napríklad kladné body pri : zvýšenie kvality vodných tokov, scenéria krajiny, ekologická stabilita, biokoridory, biocentrá, fauna, flóra, zastavané územie obce, produkcia odpadu, zdravotný stav.

Tak napríklad , na základe čoho vyhotoviteľ tabuľky posúdil, že pre scenériu krajiny vhodnejší výhľad na 12 metrov vysoký sklad obdĺžnikového tvaru a k tomu 6 metrov vysoká protihluková stena, ako napríklad výhľad na existujúcu lúku, ktorá sa tam aktuálne nachádza.

Na uvedenom priestranstve sa nachádzajú lúčne priestory, dreviny a taktiež je tam hojný výskyt bažanta poľného. Napriek tomu však z tabuľky vyplýva, že postavením skladov – a teda odstránením porastov aj živočíchov v nich usadených – by sa na danom mieste zlepšila fauna ,flóra a ekologická stabilita. Správa neobsahuje k tomuto posúdeniu žiadne relevantné vysvetlenie ani podklady výpočtov. Zároveň sa však na inom mieste v Správe (s.50)absolútne neodôvodnene voči tejto tabuľke konštatuje, že navrhovaná zmena nebude mať na faunu a flóru žiadny vplyv. Je teda zrejme, že čísla v tejto tabuľke sú len umelo nakalkulované, aby jej výsledok mohol byť v kladných číslach oproti nulovému variantu.

Taktiež je nelogické, aby produkcia odpadu nad rámec nulového variantu bola vlastne zlepšením oproti súčasnému stavu. Viac odpadov sa v tejto správe rovná priaznivejšiemu stavu. (!)

Taktiež sa konštatuje hodnotou +1zlepšenie zdravotného stavu. Nie je vysvetlené v čom má toto zlepšenie spočívať, ani ako zhotoviteľ k tomuto názoru vlastne dospel. Naopak , na s. 53 Správy sa pritom konštatuje vplyv očakávaných emisií zo spaľovania zemného plynu naftového ako malý a stredný zdroj znečistenia ! Vyhotoviteľ tabuľky zrejme predpokladá, že zvýšenie emisií v okolí bude mať priaznivé účinky na zdravotný stav obyvateľov.



Najväčšia hodnota +4 je uvedená pri kolónke pracovné príležitosti, čo však podľa nášho názoru nie je zložkou životného prostredia, a do tabuľky ani nepatrí a nepatrí ani do posudzovania vplyvov na životné prostredie. Opäť ide len o umelé navýšenie hodnôt v tabuľke za účelom kladného výsledku.

Spochybnujeme túto tabuľku, je podľa nášho názoru nedôvodná, nepodložená a požiadavka dôkladného posúdenia nulového variantu a jeho porovnania so zmenou navrhovanej činnosti teda nebola splnená.

B) kumulatívne vyhodnotenie zmeny navrhovanej činnosti a existujúcej činnosti z hľadiska dopravy a priložiť dopravno – kapacitné posúdenie dopravného napojenia:

Táto požiadavka je podľa prílohy č.1 splnená na strane 17 Správy. Dopravno – kapacitné posúdenie napriek tomu, že podľa Rozsahu hodnotenia malo obsahovať kumulatívne vyhodnotenie zmeny navrhovanej činnosti a existujúcej činnosti obsahuje len strohý výpočet motorových vozidiel, ktoré majú za určitý časový úsek prejsť danou cestou, resp. vstúpiť do areálu skladov, pritom ide len o vozidlá súvisiace s plánovanou zmenou navrhovanej činnosti.

Správa z 12 hodín predpokladá príjazd a odjazd 84 kamiónov, ďalej sa predpokladá 60 zamestnancov, a teda ( z nevysvetliteľného dôvodu ) 15 osobných automobilov. Ďalej sa v tomto dopravno – kapacitnom posúdení venuje pozornosť už len funkčnému a technickému riešeniu.

Cieľom a obsahom dopravno-kapacitného posúdenia mala a má však byť najmä analýza súčasnej dopravnej situácie, popis existujúcich komunikácií a súčasného dopravného zaťaženia, prognóza dopravy - s nulovým variantom a s navrhovanou zmenou činnosti, posúdenie zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska jej dopravného vplyvu na okolité dopravné uzly. Nič z vyššie uvedeného predložené dopravno –kapacitné posúdenie neobsahuje, a teda ani k splneniu tejto podmienky nedošlo.

C) vysporiadanie sa so všetkými pripomienkami uvedenými v stanoviskách verejnosti:

Podľa prílohy č.1 má byť vysporiadanie sa so všetkými pripomienkami verejnosti obsiahnuté v prílohe č.2 Správy. Táto príloha však nie je súčasťou príloh nahratých na web stránke enviroportál, preto sa tomuto nevieme vyjadriť a považujeme ho za nepredložené. V prílohe zasielame printscreen tejto web stránky , kde absentuje spomínaná príloha č.2 Správy.

V Rozsahu hodnotenia pritom bolo navrhovateľovi uložené vysporiadať sa aj s námietkami verejnosti ohľadom obáv o prekročenie prípustnej hladiny vibrácií, čomu sa však Správa relevantne nevenuje, a to ani z hľadiska vibrácií počas stavby a následne počas prevádzky plánovaných skladov.

Okrem tohto však najmä obyvatelia rodinných domov postavených v bezprostrednej blízkosti plánovaných stavieb, a teda aj vlastníci pozemkov susediacich s pozemkami parc.reg.. „C“

č. 533/3 a č.727/3, na ktorých majú byť stavby umiestnené, vyjadrili vážne obavy o prekročenie prístupných hraníc najmä vibrácií, emisií a hluku, znečistenie pôdy a vôd, ktoré by vážne ohrozovali ich zdravotný stav a pokojný rodinný život a napokon aj obavy o znehodnotenie ich majetku. Tieto obavy však Správa neodstránila, ani sa k ich podstate relevantne nevyjadrila okrem toho, že sa v nej konštatuje, že žiadne z týchto rušivých elementov nebudú mať na život obyvateľov závažný vplyv.

Navyše máme obavu aj o zmenu klimatických podmienok, a to aj z hľadiska toho, že z rozsiahlych plánovaných budov a protihlukovej steny bude v lete sálať teplo a celková teplota v priľahlých miestach sa tak umelo navýši, navyše pokiaľ má ísť o líniové stavby , zabráni to aj prúdeniu vzduchu (vetra) zo severnej strany. Obyvatelia susedných pozemkov tak budú vystavení skleníkovým podmienkam.

D) kumulatívne vyhodnotenie zmeny navrhovanej činnosti a existujúcej činnosti z hľadiska vplyvov na verejné zdravie a priložiť hlukovú štúdiu :

K priloženej hlukovej štúdií uvádzame nasledovné :

Predložená hluková štúdiá vychádza z jedného merania, ktoré bolo uskutočnené piatok 7.6.2019 v dennom čase od 10:00 do 11:45 hod, pričom výsledkom meraní boli hodnoty 51,6 dB, 63,8 dB, 49,7 dB a 61,6 dB. Teda prípustné

miery hluku ustanovené osobitnými predpismi SR bolo prekročené, na niektorých miestach až o viac ako 10 dB, čo nie je zanedbateľné.

Meranie sa však uskutočnilo len v dennom čase, chýbajú údaje o večernom a nočnom čase, pričom sme vo svojom písomnom stanovisku uviedli, že hluk z už existujúcich prevádzok sa šíri aj v nočných hodinách. Predložená hluková štúdia vychádza z meraní uskutočnených medzi 10:00 až 11:45 hod, pričom ide o čas po rannej špičke a pred poobednou špičkou.

Relevantné meranie hluku sa má uskutočniť nepretržite 24 hodín a len na základe takéhoto merania je možné spoľahlivo určiť prekročenie prípustných hodnôt hluku. Je celkom zrejmé, že hodnoty napr. medzi 7:00 a 8:30 a rovnako hodnoty medzi 15:00 a 17:00 by najvyššie prípustné hodnoty prekročili ešte závažnejším spôsobom, ako tomu bolo v čase, ktorý si vyhotoviteľ hlukovej štúdie podľa nášho názoru účelovo zvolil, aby tak skreslil skutočné hodnoty hladiny hluku.

Ako sa v hlukovej štúdii uvádza, pracovný čas prevádzky má byť aj 7:00 do 19:00, zjavne nelogicky a neodôvodnene tak vyhotoviteľ zvolil čas merania dá sa povedať v najmenej hlukovo vyťažených hodinách.

V písomnom stanovisku sme žiadali (tak to bolo obsiahnuté aj v Rozsahu hodnotenia) vyhodnotiť hladiny hluku kumulatívne – to znamená pri výpočte brať do úvahy existujúci hluk najmä z okolitých prevádzok (existujúce sklady, prevádzka SCANIA oproti) z cestnej premávky v obci, hluk z diaľnice D1 a pod. Napriek tomu však hluková štúdia vo svojom výpočte uvádza len predpokladané hodnoty hluku z prevádzok skladov a neberie do úvahy hluk ani z miestnej dopravy.

Napriek tomu v meracom bode V1 bola predpokladaná hladina hluku (bez pôsobenia iných vplyvov a prevádzok) vypočítaná na 49,1 dB! Takáto hodnota (50dB) je sama o sebe určená ako najvyššia prípustná hodnota hladiny hluku v dennom čase!

Aká bude teda hladina hluku po realizácii zmeny navrhovanej činnosti, spočítajú sa tieto hodnoty hluku dokopy (49,1 + 63), alebo ak nie, aký je vzorec na vzájomný zápočet existujúceho hluku voči budúcemu predpokladanému hluku zo zmeny navrhovanej činnosti? Hluková štúdia však tento výpočet ani vzorec neuvádza. Pokiaľ by sa mali hladiny hluku spočítať, môžeme rátať s cca 110 dB – dvojnásobok najvyššej prípustnej hladiny hluku.

Je až smiešne a neuveriteľné, že štúdia po týchto výpočtoch bez škrupúl zvýrazneným písmom zhodnotí, že hodnoty hladiny hluku nie sú prekročené, a nakoniec dodá malý dovetok o nutnosti vybudovania protihlukovej steny. Podľa nášho názoru je takto vypracovaná hluková štúdia irelevantná a neposkytuje odpovede na dotazy, ktoré boli navrhovateľovi vytknuté zo strany verejnosti, a ktoré mu boli určené Rozsahom hodnotenia.

Napriek tomu z tejto štúdie, aj keď účelovo skreslenej nepochybne vyplýva prekročenie prípustných hladín hluku už teraz v tomto štádiu, a to nehľadiac na to, aký hluk bude vyprodukovaný stavbou plánovaných skladov (toto sa vôbec ani nebralo do úvahy pri výpočtoch) a odhliadnuc tiež od hluku, ktorý sa prevádzkou plánovaných skladov vyprodukuje. Sme toho názoru, že protihlukovú stenu je možné budovať za situácie, kedy hrozí malé prekročenie hluku za stavu, kedy v súčasnosti ešte hodnoty hladiny hluku prekročené nie sú, ale v žiadnom prípade nie, pokiaľ je už v danom území prekročené najväčšie prípustné zaťaženie hlukom. V takom prípade už na takomto území nie je možné umiestňovať žiadne dodatočné stavby !!! (vyplýva aj z judikatúry súdov SR a ČR)

Zároveň štúdia navrhuje vybudovať protihlukovú stenu s útlmom 20 dB, avšak aj napriek takejto stene by ostali hodnoty hluku prekročené.

Navyše, Správa ako jeden z priaznivých účinkov navrhovanej zmeny predpokladá rozšírenie existujúcej výroby a služieb v obci Ličartovce, čo by malo znamenať ďalšie navýšenie už prekročenej hladiny hluku. (!) Ide už priam o výsmech dotknutých obyvateľov.

Záverom k tomuto bodu uvádzame, že navrhovateľ v Správe nezohľadnil prípadné následky postavenia protihlukovej steny (s ktorou rázne nesúhlasíme), a to ani z hľadiska jej narušenia scenérie okolitej krajiny, mikroklimy a prúdenia vzduchu, klimatických zmien a pod. Doteraz nie je jasné, v akej vzdialenosti od oplotenia pozemkov rodinných domov majú byť sklady a protihluková stena umiestnené.

E) posúdenie zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska ochrany vôd :

Z priloženého hydrogeologického posudku vyplýva, že horninové prostredie v skúmanej lokalite je charakteristické nízkou priepustnosťou a pre vsakovanie zrážkových vôd je nevhodné. Na území sa vyskytuje zvodnená vrstva s napätou hladinou podzemných vôd, pričom vystupuje do výšky 1,5 a menej pod terén. Táto skutočnosť neumožňuje vytvoriť systém pre bezpečné vsakovanie zrážkových vôd. Navyše, za stavu, pokiaľ sa predpokladá betónové navýšenie terénu a vytvorenie viacerých asfaltových plôch, dá sa predpokladať odsun zrážkovej vody spádom na susediace pozemky rodinných domov a z toho vyplývajúce záplavy územia. Pritom je nutné brať do úvahy, že už v súčasnosti je dotknuté územie označené ako záplavová oblasť. K tomu prikladáme fotografie podobnej prevádzky Jafholtz v obci Ličartovce zo dňa 17.08.2019, kde je možné spozorovať zaplavenie okolia tejto prevádzky po miernych dažďoch.

Žiadame preto, aby bola tejto skutočnosti venovaná dostatočná pozornosť, a boli navrhnuté konkrétne, nie len všeobecné riešenia, ako sa vysporiadať s týmto problémom a ako zabrániť zaplavovaniu susedných pozemkov.

F) posúdenie zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska možnosti vzniku havárií:

Správa na s. 53-55v podstate len konštatuje možné príčiny vzniku havarijných situácií, a kladie hlavný dôraz na dodržiavanie BOZP zo strany zamestnancov. Neposkytuje však odpovede na otázky riešenia vzniknutých havárií ani odstránenia ich následkov. Zhrnutie tejto problematiky je veľmi stručné až všeobecné a neposkytuje odpovede na dotazy a obavy občianskej iniciatívy. V mene občianskej iniciatívy preto z obavy z hroziaceho požiaru a jeho rýchleho šírenia (či už následkom bezprostrednej blízkosti, alebo pôsobenia vetra) žiadame o posúdenie vzdialenosti predmetných budov aj z hľadiska technickej normy STN 92 0201 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia, v kombinácii s vyhláškou č.94/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, ktoré predpokladajú dodržanie určitých odstupových vzdialeností stavieb.

Podľa vyhlášky č.532/2002 Z.z. § 50 ods.1 : „Priemyselná budova, sklad, nádrž a silo musia mať ochranné pásmo určené podľa druhu výroby, skladovaných hmôt a výrobkov a druhov unikajúcich škodlivín, prípadne dodržanú bezpečnú vzdialenosť podľa osobitného predpisu“.

Podľa názoru občianskej iniciatívy je nutné hovoriť o vzdialenosti stoviek metrov od obytnej časti obce, v žiadnom prípade nie o desiatkach metrov. Navyše nevraviac o tom, že v Oznámení nie je ustálené, o aký skladovaný materiál sa má jednať, podľa oznámenia to môže byť aj horľavý materiál, napr. papier alebo drevo, priemyselný tovar...

Podľa Ústavy Slovenskej republiky,

- čl. 19 ods.2 : „Každý má právo na ochranu pred neoprávneným zasahovaním do súkromného a rodinného života.“
- čl. 20 ods.3 : „Vlastníctvo zaväzuje. Nemožno ho zneužiť na ujmu práv iných alebo v rozpore so všeobecnými záujmami chránenými zákonom. Výkon vlastníckeho práva nesmie poškodzovať ľudské zdravie, prírodu, kultúrne pamiatky a životné prostredie nad mieru ustanovenú zákonom.“
- čl.44 ods.1 : „Každý má právo na priaznivé životné prostredie“.

V celej Správe ako hlavný pozitívny faktor realizácie navrhovanej činnosti dominuje faktor ekonomický. V žiadnom prípade však tento faktor nemôže prevažovať nad ochranou životného prostredia, rodinného života a zdravia obyvateľov a nemá miesto v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Občianska iniciatíva vzhľadom na vyššie uvedené týmto žiada o doplnenie vytknutých nejasností a neúplných informácií v Správe, pretože má za to, že Správa je pre posúdenie vplyvov irelevantná, neúplná, a to aj z hľadiska zistenia kladných a záporných vplyvov navrhovanej činnosti, variantov riešenia navrhovanej činnosti.

Vyhodnotenie písomného stanoviska k správe o hodnotení činnosti – spoločné stanovisko občianskej iniciatívy

a) dôkladné zhodnotenie nulového variantu a porovnanie nulového variantu so zmenou navrhovanej činnosti  
Dôkladné zhodnotenie nulového variantu je v bode č.1 rozsahu hodnotenia - varianty pre ďalšie hodnotenie. Tabuľka hodnotenia vplyvov, ktorá bola vyhotovená spracovateľom správy o ohodnotení, je jeho vyjadrením, stručným

zhodnotením vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia , obyvateľstvo , v súlade s možným technickým riešením na zamedzenie (zmiernenie) negatívnych vplyvov z navrhovanej činnosti.

Ako je ďalej uvedené na priestranstve kde sa plánuje investičná činnosť „sa nachádzajú lúčne porasty, dreviny a taktiež je tam hojný výskyt bažanta poľného. Napriek tomu však z tabuľky vyplýva, že postavením skladov – a teda odstránením porastov aj živočíchov v nich usadených – by sa na danom mieste zlepšila fauna, flóra a ekologická stabilita. Správa neobsahuje k tomuto posúdeniu žiadne relevantné vysvetlenie ani podklady výpočtov. Zároveň sa však na inom mieste v Správe (s.50) absolútne neodôvodnene voči tejto tabuľke konštatuje, že navrhovaná zmena nebude mať na faunu a flóru žiadny vplyv“.

K.ú. obce Ličartovce sa nachádza na území kde podľa zákona č.543/2002 Z.z., o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších

predpisov platí prvý stupeň ochrany , t.j. jedná sa o územie, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana. Záujmová lokalita nie je v dotyku so sieťou chránených území NATURA 2000 , a ani v dotyku so žiadnym územím z národnej siete chránených území.

Podľa platného ÚPN-O Ličartovce je predmetná lokalita ako je uvedené v správe súčasťou funkčnej plochy výroby, skladov a skládok. Podľa druhu pozemkov sa jedná o trvalé trávne porasty a ornú pôdu , všetko vo vlastníctve investora. To , že na predmetnom priestranstve sa podľa spoločného stanoviska občianskej iniciatívy nachádzajú „lúčne porasty, dreviny a taktiež je tam hojný výskyt bažanta poľného“ je vecou asi postupného sukcesného procesu , aj s náletovými drevinami v dôsledku neobhospodarovania pozemkov. Výskyt biotopov niektorých druhov vtákov je výsledkom predmetného procesu.

Produkcia odpadov voči súčasnému stavu sa zvýši . Nakladanie s odpadmi , tak ako je to rozpísané v správe kap.II.3. počas výstavby, a počas prevádzky bude v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve. Taktiež je to v súlade s POH obce Ličartovce. Rešpektovaním predpisov pri nakladaní s odpadmi podľa ďalších stupňov projektovej dokumentácie , ktoré budú predložené na odsúhlasenie príslušnému orgánu odpadového hospodárstva by nemalo dôjsť k negatívnym vplyvom ohľadom produkcie odpadov.

Podľa stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove k správe o hodnotení navrhovanej činnosti Areál skladov Ličartovce zo dňa 7.08.2019 , navrhovaná činnosť svojim charakterom a funkciou nepredstavuje významné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva.

Z hľadiska znečistenia ovzdušia bude vo vykurovacom období malým zdrojom znečisťovania ovzdušia hala A (do 300 kW) a stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia hala B (nad 300 kW) . V prípade výpadku energie je to dieselaagregát. Časové pôsobenie týchto zdrojov znečisťovania ovzdušia je obmedzené . Pri vhodne zvolenej technológii (najlepšie dostupnej technológii v súvislosti s ochranou ovzdušia), ktorá bude naprojektovaná projektantom a povolená príslušnými orgánmi , by to nemal byť príspevok k podstatnejšiemu zhoršeniu kvality ovzdušia v súvislosti s terajším stavom.

V závere tohto bodu je veta , ktorá spochybňuje „tabuľku“.

Spochybniť presné pridelovanie bodov by bolo možné. Celkový stupeň hodnotenia je v niektorých hodnoteniach sumarizovaný počas výstavby a počas prevádzky, pričom počas výstavby, ktorá by mala byť dočasného charakteru sú iba záporne hodnoty. Pre posúdenie očakávaných vplyvov počas prevádzky zmeny činnosti je podstatné rešpektovanie navrhovaných opatrení a podmienok na vylúčenie , alebo zníženie významne nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti .

Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať , že celkove navrhovaná činnosť bola porovnaná s nulovým variantom.

b) kumulatívne vyhodnotenie zmeny navrhovanej činnosti a existujúcej činnosti z hľadiska dopravy a priložiť dopravno-kapacitné posúdenie dopravného napojenia

Podľa prílohy č.2 správy o hodnotení predmetnej zmeny činnosti zo sčítania dopravy z roku 2015 , cez obec Ličartovce prejde za 24 hodín cca 470 vozidiel nákladných a cca 2700 osobných motorových vozidiel.

Ďalej správa na str.17 uvádza , že pri 12 hodinovej pracovnej dobe a za predpokladu ,že jeden kamión sa bude nakladať cca 2 hodiny sa na jednej nakladacej rampe vystrieda 6 kamiónov. Keďže je navrhnutých 14 nakladacích rámp, za pracovnú dobu 12 hodín sa vystrieda v areáli 84 kamiónov. Za jednu hodinu je to cca 7 kamiónov. V novozriadených halách sa predpokladá so 60-timi pracovníkmi, čo predstavuje 15 áut. V jestvujúcich prevádzkach bolo narátaných 18 áut a 4 kamióny. Keďže pripojenie na diaľnicu D1 je najbližšie pri obci Lemešany, predpokladá sa, že väčšia časť dopravy bude prichádzať z tohto smeru a do areálu budú odbočovať z cesty I/20 doprava.

Pruh na odbočenie vľavo sa podľa normy STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách článok 6.3.5 odsek 2. zriaďuje ak dosiahne intenzita vozidiel odbočujúcich vľavo hodnotu 50 voz./h, alebo ak je

jeho nevyhnutnosť preukázaná výpočtom, alebo keď to vyžaduje bezpečnosť cestnej premávky. Z toho vyplýva, že pruh na odbočenie vľavo z cesty I/20 nie je potrebný.

Na základe dostupných údajov je popísaná dopravná situácia zo sčítania dopravy cez obec. V súvislosti s predmetom zmeny činnosti je aktuálna vnútroareálová komunikácia, štátna cesta I triedy I/20 a diaľnica D1.

Z hľadiska súčasnosti v jestvujúcich prevádzkach boli narátane 4 kamióny. Podľa návrhu z novej prevádzky bude cca 7 kamiónov. Predpokladaný počet vozidiel sa tu rozumie za hodinu. Napojenie - dopravný uzol sa tu rozumie štátna cesta I/20 a účelová komunikácia (areál skladov). Z uvedených údajov vyplýva, že v súčasnosti sú to 4 kamióny, a pre budúcnosť to môže byť cca 11 kamiónov za hodinu počas pracovnej doby. Ďalší dopravný uzol ako sa predpokladá je napojenie cesty I. triedy na diaľnicu.

Podľa celoštátneho sčítania dopravy v SR v roku 2015 je priemerná hodinová intenzita nákladných vozidiel v predmetnom úseku cca 19 NV/h. Počas prevádzky zmeny činnosti sa predpokladá kumulované zvýšenie priemernej hodinovej intenzity nákladných vozidiel na cca 26 NV/h.

Na základe vyššie uvedeného je v správe dopravno-kapacitné posúdenie dopravného napojenia areálu z cesty I/20 na primeranej úrovni.

c) vysporiadanie sa so všetkými pripomienkami uvedenými v stanoviskách verejnosti

Príloha č.2 bola na požiadanie, spracovateľom správy doručená a zverejnená na web sídla MŽP SR(www.enviroportal.sk). Sú v nej vyhodnotené požiadavky a pripomienky vyplývajúce zo stanovísk k zámeru (oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti). Hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti je vypracované v kapitole III. správy o hodnotení činnosti.

Spracovateľ správy sa vysporiadal s požiadavkami a pripomienkami, ktoré boli zaslané k zámeru a v samostatnej prílohe k správe o hodnotení vyhodnotil splnenie jednotlivých bodov podľa rozsahu hodnotenia.

d) kumulatívne vyhodnotenie zmeny navrhovanej činnosti a existujúcej činnosti z hľadiska vplyvov na verejné zdravie a priložiť hlukovú štúdiu

V tomto bode je spochybňovaná hluková štúdia. Predmetná štúdia bola vyhotovená TU v Košiciach, SF, Katedra procesného a environmentálneho inžinierstva, Úsek objektivizácie faktorov prostredia, schválená prof.Ing.Ervinom Lumnitzerom,PhD., vedúcim ÚOFP. Jún 2019.

Podľa priloženej hlukovej štúdie, ktorej predmetom je ochrana chránených objektov rodinných domov nachádzajúcich sa v bezprostrednom okolí prevádzky na jej južnej strane sú údaje veličín hluku vo vonkajšom prostredí pri 1 hodinových meraniach hluku v meracích miestach M1 až M4 na mieste M1 (areál skladov Ličartovce pri hale č.5, cca 70 m od hranice chránených území), mieste M2 (areál skladov Ličartovce na hranici pozemku, pri diaľnici D1, cca 150 m od hranice chránených území), a mieste M4 (areál skladov Ličartovce na hranici pozemku cesta I/20, na hranici chránených území) prekročené. Tieto výsledky súčasného stavu boli použité ako kalibračné vstupy do matematického modelu (hlukovej mapy) záujmového územia.

Zvolený časový interval je pravdepodobne náhodne určený v súvislosti so zdrojmi hluku súvisiacimi s časom prevádzky areálu skladov. Meranie nepretržite 24 hodín ako by sa malo podľa stanoviska občianskej iniciatívy k správe uskutočniť, nebolo pre získanie potrebných údajov súčasného stavu a ďalšie spracovanie do matematického modelu nutné.

V bode 3.4 Matematický model – hluková mapa záujmového územia je uvedené: „Hluková štúdia rieši problematiku vplyvu areálu skladov Ličartovce na okolie po výstavbe. Pri predikcii berieme do úvahy len zdroje hluku súvisiace s prevádzkou areálu skladov. Neberieme do úvahy všetky stacionárne a mobilné zdroje hluku vyskytujúce sa v okolí, hlavne hluk z diaľnice D1 a z miestnej dopravy. Matematický model je vytvorený pre denný, večerný a nočný čas, keďže vzduchotechnika a tepelné čerpadlo môže byť v prevádzke nepretržite“. Podľa grafických príloh matematického modelu (hlukovej mapy) a tab. č.7 je vo výpočtovom bode V1 najvyššia denná ekvivalentná hladina akustického tlaku 49,1 dB. Táto hodnota je v súvislosti s realizáciou protihlukovej steny medzi oboma budovami skladov vo výške 6 m. Protihlukovou stenou, tak ako je to znázornené v prílohách sa zamedzí (utlmí) šírenie hluku z prevádzkových priestorov.

V súvislosti, že hluková štúdia vo svojom výpočte uvádza len predpokladané hodnoty hluku z prevádzok skladov a neberie do úvahy hluk z diaľnice ani z miestnej dopravy, sú v hlukových mapových prílohách č.2, č.3, č.4 graficky znázornené ekv. hl. hluku pre denný, večerný a nočný čas celkovo t.j. aj pri št. ceste I triedy a účelovej komunikácii z hľadiska dopravy po týchto cestách.

Ďalej v spoločnom stanovisku občianskej iniciatívy je „Napriek tomu v meracom bode V1 bola predpokladaná hladina hluku (bez pôsobenia iných vplyvov a prevádzok) vypočítaná na 49,1 dB ! .... Aká bude teda hladina hluku po realizácii zmeny navrhovanej činnosti, spočítavajú sa tieto hodnoty ..... „

Tieto hodnoty sa nespočítavajú, je to hodnota matematického modelu pre denný čas s protihlukovou stenou pri prevádzke areálu skladov.

V ďalšom, čo sa týka umiestnenia protihlukovej steny, bude umiestnená medzi oboma budovami skladov ako je to uvedené v hlukovej štúdii bod 3.6. Návrh protihlukových opatrení.

Záverečné stanovisko predmetnej hlukovej štúdie konštatuje, že hodnoty určujúcich veličín hluku pre referenčný časový interval deň, večer a noc nie sú prekročené. Konštatovanie platí za predpokladu výstavby protihlukovej steny navrhnutých akustických vlastností a za predpokladu použitia technických zariadení, ktoré sú špecifikované v posúdení.

e) posúdenie zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska ochrany vôd

Spôsob odvádzania zrážkových vôd je riešený vo väzbe na nepriaznivé geologické pomery kombinovane – zadržiavanie v retenčných nádržiach s čiastočným vsakovaním a regulovaným vypúšťaním zrážkových vôd do melioračného kanála po jeho technickej úprave podľa projektu revitalizácie melioračného kanála. Terén na ktorom je plánovaná výstavba skladov neprevyšuje terén záhrad a zastavanej plochy rodinných domov.

Pri nevyvyšovaní terénu nad susedné pozemky a revitalizáciou melioračného kanála by nemalo dôjsť k zaplavovaniu predmetného územia vplyvom zmeny navrhovanej činnosti.

f) posúdenie zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska možnosti vzniku havárií

Posúdenie budov z hľadiska požiarnej bezpečnosti sa bude riešiť v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, kde bude vypracovaný projekt požiarnej ochrany odsúhlasený príslušným orgánom štátnej správy. Posúdenie vzdialenosti predmetných budov z hľadiska požiarnej ochrany bude riešené v rámci konania pre umiestnenie stavby. Taktiež ochranné pásma pre prípad možných havárií, technické riešenia v záujme bezpečnosti podľa príslušných predpisov sú predmetom ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

O možnosti sa vyjadriť k podkladom rozhodnutia pred jeho vydaním a navrhnúť ich doplnenie boli informovaní účastníci konania listom č. OU-PO-OSZP3-2020/005631-12 zo dňa 17.01.2020. K oboznámeniu s podkladmi sa vyjadrilo Združenie domových samospráv, v zast. Marcelom Slávikom. Vo svojom stanovisku konštatuje, že súhlasí s vydaním rozhodnutia podľa predložených podkladov, medzi pripomienky žiada doplniť nasledovné zmierňujúce opatrenia:

a. Pre realizáciu stavby použiť recyklované materiály v podobe stavebných recyklátov (základy a HTÚ) a plastových recyklátov (izolačné materiály v skladbe sendvičového obvodového plášťa).

Vyhodnotenie – akceptuje sa, podmienka uvedená v kapitole VI.3 záverečného stanoviska

b. Parkovacie miesta osobných vozidiel použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m<sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území ([www.samospravydomov.org/files/retencna\\_dlazba.pdf](http://www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf)).

Vyhodnotenie – akceptuje sa, podmienka uvedená v kapitole VI.3 záverečného stanoviska

c. Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic.html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Vyhodnotenie – vypracovanie projektovej dokumentácie je predmetom následného povoľovacieho konania

d. Na horizontálne plochy (najmä strechy) aplikácia zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.

Vyhodnotenie – akceptuje sa, podmienka uvedená v kapitole VI.3 záverečného stanoviska

e. Na vertikálne plochy (napr. steny) aplikácia zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Vyhodnotenie – je navrhnutý pás izolačnej zelene pozdĺž hranice areálu a susednej rodinnej zástavby.

f. Preukázať prijatie opatrení garantujúcich zlepšenie reálnej recyklácie smerujúcej k „zero waste“ konceptu; tieto opatrenia žiadame špecifikovať a počas prevádzky monitorovať a zlepšovať.

Vyhodnotenie – akceptuje sa, podmienka uvedená v kapitole VI.3 záverečného stanoviska

g. Spracovať a obci Ličartovce odovzdať tepelnú mapu jej zastavaného územia.

Vyhodnotenie – ide o podklad, ktorý si môže obstaráť obec ako orgán územného plánovania, resp. po dohode s navrhovateľom. Nejedná sa o zmierňujúce opatrenie.

h. V obci Ličartovce po dohode s orgánom ochrany prírody zrealizovať výsadbu 15ks drevín v obývaných častiach obce.

Vyhodnotenie – akceptuje sa, uvedená v kapitole VI.3 záverečného stanoviska

Dňa 05.03.2020 bolo okresnému úradu doručené odvolanie účastníka konania Mgr. Soni Jackovej v zast.občianskej iniciatívy proti záverečnému stanovisku č. OU-PO-OSZP3-2020/005631-14 zo dňa 31.01.2020. V odvolaní sa okrem iného uvádzalo, že so záverečným stanoviskom odvolateľka nesúhlasí, pretože je nezákonné, založené na nesprávnom právnom posúdení, pričom sa správny orgán nevysporiadal s tvrdeniami a návrhmi občianskej iniciatívy, dôsledkom čoho rozhodnutie nie je riadne odôvodnené a nepreskúmateľné. Okresný úrad listom č. OU-PO-OSZP3-2020/005631-016 zo dňa 10.03.2020 upovedomil účastníkov konania o predložení odvolania Mgr. Soni Jackovej v zast.občianskej iniciatívy a vyzval ich, aby sa v lehote do 10 dní od doručenia upovedomenia o podaní odvolania k tomuto odvolaniu vyjadrili. V určenej lehote sa vyjadril navrhovateľ, ktorý nesúhlasil s odvolaním v plnom rozsahu. Ďalej uviedol, že rozhodnutie je právne, keďže sa opiera o už vykonané odborné procesy, ktoré zmonitorovali vplyv na životné prostredie. Následne okresný úrad listom č. OU-PO-OSZP3-2020/005631-018 zo dňa 30.03.2020 v zmysle § 57 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov predložil Okresnému úradu Prešov, odbor opravných prostriedkov (ďalej len „odvolací orgán“) a listom č. OU-PO-OSZP3-2020 zo dňa 06.04.2020 o tom upovedomil účastníkov konania. Dňa 03.06.2020 odvolací orgán zaslal okresnému úradu rozhodnutie o odvolaní č. OU-PO-OOP3-2 020/025413-002 zo dňa 29.05.2020, v ktorom rozhodol, že rozhodnutie prvostupňového orgánu č. OU-PO-OSZP3-2020/005631-014 zo dňa 31.01.2020 zrušuje a vec vracia na nové prejednanie a rozhodnutie. Rozhodnutie odvolacieho orgánu nadobudlo právoplatnosť dňa 17.06.2020. Odvolací orgán v odvolacom konaní preskúmal napadnuté rozhodnutie, konanie, ktoré mu predchádzalo, dôvody v odvolaní a spisový materiál súvisiaci s napadnutým rozhodnutím v celom rozsahu, porovnal ho so všeobecne záväznými právnymi predpismi a zistil, že posudzovanie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti nebolo zhodnotené komplexne v oblasti kumulatívneho vplyvu hluku na obyvateľstvo. Hluková štúdia, ktorá bola podkladom pre vydanie napadnutého rozhodnutia bola zameraná len na predikciu hluku, ktorá súvisí s budúcou prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti, pričom nebrala do úvahy všetky stacionárne a mobilné zdroje hluku vyskytujúce sa v okolí, hlavne z diaľnice D1 Prešov – Košice a z miestnej dopravy. Tento nedostatok sa viaže na jednu zo zásad správneho konania, ktorou je zásada materiálnej pravdy vyjadrení v § 3 ods. 5 správneho poriadku. Zásada materiálnej (objektívnej) pravdy vyjadruje požiadavku, aby správny orgán úplne a presne zistil skutočný stav a zaobstaral si potrebné podklady pre rozhodnutie (ust. § 32 ods. 1 a ust. § 46 správneho poriadku). Uvedené pochybenie okresného úradu malo za následok zrušenie rozhodnutia rozhodnutie č. OU-PO-OSZP3-2020/005631-14 zo dňa 31.01.2020. Ostatné odvolacie námietky vyhodnotil odvolací orgán ako bezpredmetné. Následne okresný úrad listom č. OU-PO-OSZP3-2020/005631 -020 zo dňa 09.06.2020 vyzval navrhovateľa podľa § 35 ods. 5 zákona EIA o predloženie novej hlukovej štúdie na vyhodnotenie hladiny hluku zmeny navrhovanej činnosti kumulatívne. Dňa 13.08.2020 doručil navrhovateľ v zast. Urban Planning s.r.o. Hlukovú štúdiu č. ÚOFP-HS/05/2020, vypracovanú Technickou univerzitou v Košiciach, Strojnícka fakulta v auguste 2020, ktorá je akreditovaným pracoviskom. Cieľom vykonanej objektivizácie hluku bolo zistenie akustickej situácie v okolí zmeny navrhovanej činnosti so zameraním na chránené objekty nachádzajúce sa na južnej strane od navrhovanej činnosti. Podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. je pre záujmové územie stanovená kategória územia II s prípustnými hodnotami z pozemnej a vodnej dopravy pre deň a večer 50 dB, pre noc 45 a hluku z iných zdrojov pre deň a večer 50 dB a noc 45 dB. Merania boli vykonané v súlade s platnou legislatívou SR a normatívmi, najmä v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií. Merania (24 hod.) prebehli v pracovné dni v júli 2020. Predikcia akustickej situácie po dostavbe skladových priestorov vychádzala z vytvorenia hlukovej mapy, ktorej vstupnými podkladmi boli technické údaje o zariadení navrhovaného ventilátora ELEKTRODESIGN FUTURE 120 CTZ IPX4 – podtlakové odvetrávanie, tepelného čerpadla umiestneného na streche haly (boli použité údaje tepelného čerpadla s rovnakým výkonom DAIKIN EWAQ), mapové podklady,

merania hluku, intenzita dopravy na ceste I. triedy a diaľnice D1 Prešov – Košice. S umiestnením stacionárnych zdrojov hluku sa počítalo na streche skladov. V miestach už v súčasnosti prekročených prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku vo výpočtových bodoch V1 a V5 nedôjde prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti k žiadnemu nárastu hluku. K nárastu v súvislosti s prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti o 0,1 dB dôjde iba vo výpočtovom bode V5, pričom ide o zanedbateľný nárast. V ostatných výpočtových bodoch dochádza k nárastu hluku o 0,1 až 0,7 dB, pričom aj s týmto nárastom nie sú prípustné hodnoty určujúcej veličiny hluku pre referenčné časové intervaly deň, večer a noc pre kumulatívne pôsobenie zdrojov v týchto bodoch prekročené. Na základe výsledkov predikcie hluku v exteriéri okolí areálu skladov Ličartovce je navrhnutá protihluková stena medzi oboma budovami skladov do výšky 6 m. PHS musí mať vložený útlm minimálne 20 dB, vo vzdialenosti 20-30 m minimálne 15dB. Na základe vykonaných meraní, vykonanej predikcie akustických pomerov v rozsahu požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. a zákona č. 355/2007 Z.z. možno konštatovať, že hodnoty určujúcich veličín hluku pre referenčný časový interval deň, večer a noc v súvislosti s prevádzkou skladov Ličartovce nie sú prekročené za predpokladu výstavby protihlukovej steny navrhnutých akustických vlastností a technických zariadení, uvedených v hlukovej štúdii.

Okresný úrad listom č. OU-PO-OSZP3-2020/005631-023 zo dňa 21.08.2020 oboznámil účastníkov konania s podkladmi rozhodnutia v súlade s § 33 ods. 2 zákona o správnom poriadku a dal im možnosť aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Zároveň v liste upozornil na možnosť konzultácií podľa § 63 zákona, ktoré je možné vykonať až do ukončenia procesu posudzovania na okresnom úrade. Možnosť konzultácií využila Mgr. Soňa Jacková, v zast. občianskej iniciatívy dňa 11.09.2020, v rámci ktorých nahliadla do spisu a bola jej odovzdaná kópia Hlukovej štúdie č. ÚOFP-HS/05/2020 vypracovanej Technickou univerzitou v Košiciach, Strojnícka fakulta v auguste 2020. K oboznámeniu s podkladmi rozhodnutia sa vyjadril v určenej lehote účastník konania Združenie domových samospráv v zast. Marcelom Slávikom, ktorý žiadal o doručenie podkladov rozhodnutia podľa § 23 ods. 1 a ods. 4 správneho poriadku a súčasne ako infožiadosť podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Požadované podklady boli Združeniu domových samospráv v zast. Marcelom Slávikom zaslané v zmysle zákona o slobode informácií. Zároveň vo svojom vyjadrení k podkladom rozhodnutia požadoval uskutočnenie konzultácií v zmysle § 63 zákona. Okresný úrad listom č. OU-PO-OSZP3-2020/005631-024 zo dňa 11.09.2020 oznámil všetkým dotknutým objektom procesu posudzovania vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie termín konzultácií, ktorý určil na deň 18.09.2020. Konzultácií sa zúčastnil navrhovateľ v zast. Urbann Planing s.r.o. a účastník konania Združenie domových samospráv v zast. Marcelom Slávikom. Predmetom konzultácií bolo prerokovanie opatrení a podmienok realizácie zmeny navrhovanej činnosti.

Ďalej k oboznámeniu s podkladmi rozhodnutia zaslala svoje vyjadrenie obec Ličartovce, Obecný úrad Ličartovce v zast. Ing. Máriou Ščepitovou, starostkou obce, listom č. 656/2020-2 zo dňa 10.09.2020, doručeným dňa 11.09.2020, v ktorom uvádza nasledovné:

1. Zelená zóna musí kopírovať výšku plánovanej výšky budov skladov. Vzhľadom k aktuálnej situácii, ktorú obec rieši na základe podnetu občana o vykonávaní terénnych úprav je zo strany občanov obava, že terén sa bude navyšovať, čo je v rozpore s tým, čo bolo dohodnuté, že výška terénu ostane zachovaná. Spoločnosť VIRKON, s.r.o. vyzvala k vyjadreniu všetkých zainteresovaných susediacich účastníkov k ich nehnuteľnosti, aby sa vyjadrili k problematike zamočeného pozemku, nakoľko argumentujú, že terénne úpravy realizovali z dôvodu podmáčovania pozemku pravdepodobne z dôvodu vypúšťania vôd z priľahlých pozemkov susediacich parciel. Všetci zainteresovaní účastníci sa k predmetnej problematike vyjadrili proti takémuto stavu, že by ich zapríčinením došlo k premočeniu pozemku a odmietajú takéto vyjadrenie voči nim.

Vyhodnotenie okresného úradu – podmienka uvedená v kapitole VI.3 záverečného stanoviska určuje realizáciu izolačného pásu pri hranici pozemkov zmeny navrhovanej činnosti a chráneného územia rodinných domov tak, aby plnila hygienickú, spoločenskú a estetickú funkciu a aby bolo vytvorené vhodné životné prostredie a pohoda bývania pre obyvateľov chráneného územia rodinných domov. Podnet občana nie je predmetom tohto konania, predmetný podnet je príslušná riešiť obec.

2. Problém premočenia pozemkov si mala spoločnosť VIRKON s.r.o. preveriť pred samotnou kúpou pozemku, ktorý je historicky známy trvalým premočením, ktoré môže byť spôsobené aj nečinnosťou Hydromeliorácií š.p. Bratislava, ktorý dlhodobo plánuje realizáciu projektu na rekonštrukciu melioračného kanála v k.ú. Ličartovce. Situácia na celom melioračnom kanáli je zúfalá. Obec požiadala o stanovisko, bola doručená odpoveď vo veci aktuálnej realizácie projektu, v ktorej sa konštatuje, že projekt „Rekonštrukcia odvodňovacích kanálov na obdobie rokov 2019 -2020“ momentálne nebude realizovaný v najbližších dňoch. Štátny podnik Hydromeliorácie čaká na pridelenie finančných prostriedkov na vykonanie potrebnej údržby a rekonštrukcie na odvodňovacom kanáli.



Vyhodnotenie okresného úradu - podmienka uvedená v kapitole VI.3 záverečného stanoviska určuje rekonštrukciu Ličartovského potoka (hydromelioračného kanála) v spolupráci s Hydromelioráciami š.p. a podľa projektu „Obnova potenciálu poľnohospodárskej výroby poškodeného prírodnými katastrofami a katastrofickými udalosťami a zavedenie vhodných preventívnych opatrení – Hydromelioračný kanál Hlavný II“ .

3. Žiadať od spoločnosti VIRKON s.r.o. informáciu, ako majú zabezpečenú elimináciu vibrácií napr.pri stavbe pilotov – obava občanov, že im to naruší statiku ich rodinných domov. V prípade poškodenia budov z dôvodu enormných vibrácií si budú požadovať náhradu vzniknutých škôd.

Vyhodnotenie okresného úradu – počas výstavby budú krátkodobým zdrojom hluku a vibrácií pilótovacie súpravy, osadzujúce ihlanové pilóty do podlažia. Navrhovateľ pri výstavbe musí použiť také stroje a zariadenia aby nedošlo k prekročeniu prípustných hodnôt vibrácií určených osobitným predpisom. Z dostupných informačných zdrojov ihlanové pilóty predstavujú veľmi rýchly spôsob zakladania. Je to výrobne jednoduchý, pohotový, spoľahlivý, staticky účinný, ekonomicky výhodný a dobre kontrolovateľný spôsob zakladania priemyslových, inžinierskych, občianskych a bytových stavebných objektov. Podstatnou charakteristikou ihlanových pilót je skutočnosť, že základové podlažie sa v priebehu zhotovovania základovej konštrukcie nenarušuje, nenakypuje, ale naopak účinne zhutňuje. Použitie nárazového baranidla nevyvoláva seizmickú sínusovú krivku vibrácií a bolo použité v zvažlivých územiach a prelukách mestskej zástavby.

4. V zmysle trvalo premočeného pozemku žiadať spoločnosť VIRKON s.r.o. o predloženie na protizáplavové opatrenie na pozemkoch, na ktorých by mala byť realizovaná výstavba rozšírenia skladov. Obava občanov, keď by sa postavili nové budovy, terén sa pokryje betónom alebo iným materiálom a následne spodné vody môžu presunúť na iné pozemky susediace s pozemkami spoločnosti VIRKON s.r.o.

Vyhodnotenie okresného úradu – podmienka uvedená v kapitole VI.3 záverečného stanoviska.

Vyjadrenie účastníčky konania Mgr. Soni Jackovej v zast.občianskej iniciatívy k podkladom rozhodnutia doručené okresnému úradu 24.09.2020:

#### 1. Hluk

Máme za to, že predložená hluková štúdia (presnejšie vykonané meranie hluku) nespĺňa zákonné náležitosti na spracovanie. Očividne ide o akýsi „univerzálny vzor“ prebraný z iných meraní, čo vyplýva aj zo samotnej štúdie, kde sa zrejme „omylom“ ponechala obec Dvorianky.

Podľa § 6 ods. 3, písm. b) vyhlášky č. 549/2007 Z.z. : Hluk a infrazvuk sa hodnotia v miestach, na ktoré sa vzťahujú prípustné hodnoty podľa § 3 takto: hluk vo vonkajšom prostredí pred obvodovou stenou budov sa hodnotí vo vzdialenosti 1,5 m ± 0,5 m od steny a vo výške 1,5 m ± 0,2 m nad podlahou príslušného podlažia“.

Navyše sa navrhovateľ vôbec nevenoval zisťovaniu hladiny hluku pri výstavbe areálu skladov a teda vo fáze, keď ešte žiadna protihluková stena stáť nebude, resp.nebude dostatočne tento hluk tlmiť.

Žiadame správny orgán, aby sám zabezpečil vypracovanie nezávislej a objektívnej hlukovej štúdie, ktorá nebude účelovo prispôbená požiadavkám objednávateľa.

V súlade s § 32 ods. 1 správneho poriadku „Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav vecí a za tým účelom si obstarat' potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania. Napriek tomu z tejto štúdie, aj keď účelovej, nepochybne vyplýva prekročenie prípustných hladín hluku už teraz v tomto štádiu, bez ďalšieho budúceho hluku, ktorý bude spôsobený stavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti a tak isto aj po postavení predmetnej protihlukovej steny. V takom prípade už nie je možné v danom území umiestňovať žiadne dodatočné stavby! (vyplýva aj z judikatúry súdov SR a ČR)

Vyjadrenie okresného úradu – Hlukovú štúdiu spracovalo akreditované pracovisko podľa požiadaviek okresného úradu. Na základe výsledkov predikcie hluku v exteriéri bolo navrhnuté protihlukové opatrenie – protihluková stena. Za predpokladu realizácie navrhnutého opatrenia a použitia technických zariadení, ktoré boli špecifikované v hlukovej štúdii, hodnoty určujúcich veličín hluku pre referenčný časový interval deň, večer a noc v súvislosti s prevádzkou areálu skladov Ličartovce nie sú prekročené. V miestach už v súčasnosti prekročených prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku vo výpočtových bodoch V1 a V5 nedôjde prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti k žiadnemu nárastu hluku. K nárastu v súvislosti s prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti o 0,1 dB dôjde iba vo výpočtovom bode V5, pričom ide o zanedbateľný nárast. V ostatných výpočtových bodoch dochádza k nárastu hluku o 0,1 až 0,7 dB, pričom aj s týmto nárastom nie sú prípustné hodnoty určujúcej veličiny hluku pre referenčné časové intervaly deň, večer a noc pre kumulatívne pôsobenie zdrojov v týchto bodoch prekročené. Na zníženie hluku bolo určené navrhovateľovi zrealizovať izolačnú zeleň v min.šírke 10 m, ktorá podľa dostupných zdrojov dokáže

znižiť hluč o 1 – 6 dB. Okresný úrad sa so závermi hlučovej štúdie stotožnil, nie je zrejme z čoho účastníčka konania usudzuje, že ide o účelovo spracovanú štúdiu. Zvýšený hluč pri výstavbe je dočasného charakteru a je možné ho eliminovať organizačnými opatreniami.

## 2. Vibrácie

V Rozsahu hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti bolo navrhovateľovi uložené vysporiadať sa aj s námietkami verejnosti ohľadom obáv o prekročenie prípustnej hladiny vibrácií, čomu sa však Záverečné stanovisko relevantne nevenuje, a to ani z hľadiska vibrácií počas stavby a následne počas prevádzky plánovaných skladov. Pričom sa predpokladajú vibrácie počas narážania tzv. pilót, avšak žiadne relevantné odhady ani alternatívy k tomuto stavebnému postupu uvádzané neboli.

Vyjadrenie okresného úradu - počas výstavby budú krátkodobým zdrojom hluč a vibrácií pilótovacie súpravy, osadzujúce ihlanové pilóty do podlažia. Vplyvy na obyvateľstvo týkajúce sa vibrácií sú opísané v kapitole IV. Záverečného stanoviska

Okresný úrad určil rozsah poprojektovej analýzy:

- Počas výstavby vykonať monitoring vplyvov stavby „Areál skladov Ličartovce“ na životné prostredie pre oblasti hluč, vibrácie. V prípade prekročenia prípustných hodnôt zrealizovať opatrenia na ich elimináciu.

## 3. Ochrana vôd

Nakoľko výstavba areálu skladov má byť realizovaná v území, kde sú nevhodné pomery na vsakovanie zrážkových vôd (do tohto územia patria aj rodinné domy s príľahlými pozemkami), znova upozorňujeme že v hydrogeologickom posudku je uvedené okrem iného, že: napätá hladina podzemných vôd dosahuje hladinu 1,5 m pod povrchom a vyššie, nie je vhodná na vsakovanie. Máme za to, že stavebnými úpravami a vybetónovaním celého predmetného územia dôjde k zmenám hydrogeologických pomerov, ktoré doteraz nikto riadne odborne neposúdil.

V súčasnosti v tomto území existuje močiar v tesnej blízkosti rodinných domov a súčasných skladov niekoľko desiatok rokov aj napriek existencii hydromelioračného kanála, ktorý je v súčasnosti nefunkčný/neúčinný. Už pri miernych dažďoch územie, ktoré má byť zastavané býva čiastočne zaplavované a zadržáva sa tam povrchová voda, čomu zodpovedá aj charakter náletových drevín a tráv. Máme za to, že výstavbou areálu skladov dôjde k zhoršeniu odtoku vody z okolitých pozemkov, zvýšeniu podzemnej vody a vysokému riziku zaplavovania pozemkov alebo formovania močiarisk na pozemkoch majiteľov rodinných domov, či poškodzovania rodinných domov agresívnymi vlastnosťami podzemnej vody.

V správe o hodnotení sa navrhovateľ odvoláva na hydromelioračný kanál, pričom mu správny orgán uložil, aby systém odvodňovania prispôbil projektu jeho obnovy. Správny orgán tak už počíta s jeho obnovou, treba však podotknúť, že spomínaný projekt obnovy hydromelioračného kanála sa v súčasnosti nerealizuje, a dosiaľ v tomto konaní ani nebolo predložené stanovisko hydromeliorácií, štátneho podniku, ktoré by uvádzalo, či sa daný projekt bude vôbec realizovať (či už boli pridelené finančné prostriedky, či prebehlo verejné obstarávanie na práce atď.) a kedy.

Vzhľadom na hydrogeologické pomery uvedené v SOH, a na to že doteraz nebolo v posudzovaní EIA žiadnym odborným posudkom či zhodnotením posúdený vplyv výstavby skladov a rozsiahleho vybetónovania a zastavania plochy na okolitú zástavbu rodinných domov a ich pozemky, nie je možné objektívne posúdiť vplyv.

Odvolávanie sa na hydromelioračný kanál je bezpredmetné, nakoľko doteraz nie je jasné či a kedy dôjde k realizácii daného projektu. Až po dokončení projektu a následnom zhodnutí stavu v predmetnom území odborným posudkom, je možné relevantne posúdiť a predpokladať vplyv areálu skladov na životné prostredie obyvateľov predmetného územia! Aj samotný navrhovateľ v SOH uvádza, že nedostatkom jeho správy je nejasný termín realizácie!

V posudku Ing. Pavla Gurbaľa: „Pri nevyvyšovaní terénu nad susedné pozemky a revitalizáciu melioračného kanála „by nemalo dôjsť“ k zaplavovaniu predmetného územia vplyvom zmeny navrhovanej činnosti“

Dané vyjadrenie považujeme za nedostatočné a absentujúce akúkoľvek odbornosť. Orgán štátnej správy, ktorý posudzuje vplyv na ŽP sa má jasne vyjadriť či bude dochádzať alebo nebude dochádzať zmenou navrhovanej činnosti

k zaplavovaniu pozemkov. Aj vo vyjadrení od SVP je uvedené – že územie je so strednou pravdepodobnosťou výskytu záplav, ďalší rozvoj plochy výroby skladov nedoporučujú.

Zmena navrhovanej činnosti areálu skladov sa má uskutočniť v areáli, ktorý sa nachádza v záplavovom území.

Uvedené vyplýva aj zo Správy o hodnotení. K tomu opätovne poukazujeme aj na priložené stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku zo dňa 16.08.2018, ktorý konštatuje, že „ďalší rozvoj plôch výroby a skladov v predmetnom území nedoporučujeme“.

Navrhujeme predmetné stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku zahrnúť k podkladom rozhodnutia.

Vyjadrenie okresného úradu – spôsob odvádzania zrážkových vôd bude riešený zadržívaním vôd v retenčných nádržiach s čiastočným vsakovaním a regulovaným vypúšťaním zrážkových vôd do melioračného kanála po jeho úprave v spolupráci s Hydroemlioráciami , štátnym podnikom – podmienka uvedená v časti VI. bod 3.15. Plánovaná výstavba neprevyší terén záhrad a zastavanej plochy rodinných domov. Navrhovateľovi bola určená poprojektová analýza, ktorej rozsah a lehotu určí sledovania určí povoľujúci orgán. Podľa § 33 ods.1 zákona je okresný úrad povinný zaslať správu o hodnotení na zaujatie stanoviska povoľujúcemu, dotknutému , rezortnému orgánu, dotknutej obci. Dotknutým orgánom podľa zákona je orgán verejnej správy, ktorého záväzným posudok, súhlas, stanovisko, rozhodnutie alebo vyjadrenie vydávané podľa osobitných predpisov podmieňujú povolenie navrhovanej činnosti. Slovenský vodohospodársky podnik , štátny podnik nie je dotknutým orgánom v zmysle zákona, ale je dotknutým orgánom, resp. účastníkom konania až v povoľovacích konaniach. Záverečné stanovisko nie je povolením činnosti, ale je odborným podkladom na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. V prípade , že okresný úrad zistí nesúlad návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti so zákonom alebo so záverečným stanoviskom alebo s jeho podmienkami, upozorní navrhovateľa, že je povinný dať do súladu návrh na začatie povoľovacieho konania so záverečným stanoviskom a jeho podmienkami, alebo ho upozorní, že zistený nesúlad je predmetom zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti. V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vykonaného podľa zákona sa zvažuje stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, miesta vykonávania navrhovanej činnosti a súčasného stavu poznania. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovanej činnosti posudzovanej podľa zákona sú nepriaznivejšie, než uvádza správa o hodnotení činnosti, je podľa § 39 ods. 4 zákona ten, kto realizuje navrhovanú činnosť, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v správe o hodnotení činnosti v súlade s požiadavkami uvedenými v § 39 ods. 1 zákona a v povolení navrhovanej činnosti. Navrhovateľovi bola určená poprojektová analýza, ktorej rozsah a lehotu určí sledovania určí povoľujúci orgán.

#### 4. Riziko havárií

Máme za to, že doteraz nebolo riadne zohľadnené riziko havárií, a to okrem povodne či zaplavovania okolitého územia ani riziko požiaru. Žiadame, aby protipožiarna ochrana bola zohľadňovaná a posudzovaná aj v štádiu EIA, a to aj v súvislosti s údajným plánom a realizáciou „izolačnej zelene“. Nakoľko v úzkom páse neznámej šírky medzi skladom a oplotením pozemkov RD má byť umiestnená podľa dostupnej dokumentácie navrhnutá izolačná zeleň, podľa nášho názoru je potrebné zistiť aj s protipožiarnymi opatreniami, a prístupu k budove pri potenciálnom požiari.

Nebolo dosiaľ špecifikované, ako bude zabezpečený prístup k skladom z južnej, východnej či západnej strany , a to navyše so zohľadnením plánovanej izolačnej zelene a navrhovanej protihlukovej steny.

Predpokladáme, že buď daná izolačná zeleň v dôsledku potrebných protipožiarnych opatrení nebude môcť byť realizovaná tak ako je deklarované alebo ak bude realizovaná pri riziku požiaru vzhľadom na nedostupnosť terénu nebude možné adekvátne a včas zasiahnuť.

Trváme na tom, aby sa už v tomto štádiu posudzovania určilo, v akej vzdialenosti bude výstavba skladov realizovaná, alebo aby bolo presne určené aká šírka izolačnej zelene má byť vysadená, aby bolo možné realizovať aj protipožiarné opatrenia a aj izolačnú zeleň v primeranej šírke.

Žiadame, aby vzdialenosť skladov bola minimálne 50 m od hranice pozemkov RD ako je určené ochranné pásmo skladov severne od obce.

Už pri oznámení o zmene navrhovanej činnosti sa Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove k danej štúdii nijako relevantne nevedelo vyjadriť, čo uvádza aj vo svojom stanovisku.

Vyjadrenie okresného úradu – podmienky zrealizovania izolačnej zelene a protihlukovej steny vyplynuli z procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a navrhovateľ ich musí dodržať pri vypracovaní projektových dokumentácií pre následné stupne povolovacích konaní. Projekt protipožiarnej bezpečnosti stavby musí byť nedeliteľnou súčasťou projektu pre územné rozhodnutie a bez kladného stanoviska príslušného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru nebude možné vydať územné rozhodnutie na umiestnenie stavby. Pri oznámení o zmene navrhovanej činnosti sa Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove vyjadrilo, že z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie. Ak šírka ochranného pásma k predmetnej navrhovanej činnosti (sklady) vyplýva z osobitných predpisov, navrhovateľ to musí akceptovať a umiestniť stavby tak, aby ochranné pásmo bolo dodržané bez ohľadu na rozhodnutie z procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

## Celkové vyhodnotenie

Správa o hodnotení predmetnej zmeny činnosti je spracovaná úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky. Poskytuje dostupné informácie. Akceptuje sa v procese hodnotenia vplyvov na ŽP (EIA). V ďalších stupňoch vypracovania projektových dokumentácií je potrebné rešpektovať opatrenia, ktoré budú navrhnuté v záverečnom stanovisku v súvislosti s vylúčením, alebo znížením nepriaznivých vplyvov zmeny činnosti.

### 5. Vypracovanie odborného posudku v zmysle § 36 zákona

Odborný posudok podľa § 36 zákona spracoval Ing. Pavol Gurbaľ, zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod číslom 374/2005-OPV (ďalej len „spracovateľ odborného posudku“).

Spracovateľ odborného posudku hodnotí posudzovanú správu o hodnotení navrhovanej činnosti po formálnej a vecnej stránke ako úplný. Konštatuje, že správa o hodnotení predmetnej zmeny činnosti bola spracovaná v súlade s prílohou č. 11 zákona a bola vypracovaná v mesiacoch apríl - júl 2019. Rozsiahle je popísané technické a technologické riešenie zmeny činnosti. Na požadovanej úrovni sú vypracované údaje o priamych vplyvoch navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie vrátane zdravia. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia sú spracované dostatočne a prehľadne pre účely procesu posudzovania. V katastrálnom území obce Ličartovce sa z národnej siete chránených území nenachádza žiadne chránené územie a rovnako sa tu nenachádza ani územie európskej siete chránených území - NATURA 2000.

V celom k.ú obce platí 1.stupeň územnej ochrany podľa zákona č.543/2002 Z.z., o ochrane prírody a krajiny. Prehľadne sú rozpísané prvky ÚSES, ktoré tvoria kosť ekologické stability územia. Výstižné je zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov. Medzi súčasné hlavné environmentálne problémy obce Ličartovce, identifikované aj v programe rozvoja obce Ličartovce patria :

- emisie a hluk produkované tranzitnou automobilovou dopravou na ceste I/20, prechádzajúcej centrom obce
- absencia splaškovej kanalizácie
- neudržiavané melioračné kanály, čo spôsobuje zaplavovanie poľnohospodárskej krajiny situovanej medzi cestou I/20 a diaľnicou D1
- situovanie obce v izoploche stredného radónového rizika.

Negatívny vplyv emisií a hluku spôsobeného zvýšenou frekvenciou nákladnej dopravy na ceste I/20 na existujúce obytné prostredie pozdĺž cesty I/20, je možné perspektívne eliminovať uskutočnením ďalšieho pripojenia cesty I/20 na diaľnicu D1 v severnej časti obce, podľa koncepcie dopravy riešenej v ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení zmien a doplnkov. Príprava realizácie ďalšieho dopravného pripojenia cesty I/20 na diaľnicu D1 je však podmienená reálnymi predpokladmi rozvoja činností na funkčnej ploche výroby, skladov a skládok podľa Územného plánu obce Ličartovce.

Problém zaplavovania poľnohospodárskej krajiny je v štádiu riešenia projektom „Obnova potenciálu poľnohospodárskej výroby poškodeného prírodnými katastrofami a katastrofickými udalosťami a zavedenie vhodných preventívnych opatrení – Hydromelioračný kanál Hlavný II“ ev.č. 5 407 031 002.

Hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti je spracované úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky. Navrhovaná zmena činnosti má spoločnú hranicu pozdĺž severného okraja existujúcej obytnej plochy rodinných domov s celkovým počtom cca 45 obyvateľov. Vzdialenosť medzi navrhovanými stavbami zmeny činnosti a existujúcimi rodinnými domami sa pohybuje od 20 – do 55 m. Z hľadiska vodných pomerov do melioračného kanála bude vypúšťaná

časť dažďových vôd z retenčných nádrží s regulovaným vypúšťaním, čím sa prispeje k zvýšeniu objemu vody v melioračnom kanáli Hlavný II, na ktorom bude v rámci celkovej rekonštrukcie riešené stavidlo na zadržanie zrážkových vôd. Z hľadiska ÚSES navrhovaná izolačná zeleň medzi stavbami hál a príľahlými pozemkami RD môže perspektívne plniť funkciu interakčného prvku. Z hľadiska iných vplyvov je výstižne poukávané na vytváranie územnotechnických predpokladov na uskutočnenie ďalšieho dopravného prepojenia cesty I/20 a diaľnice D1, čím sa výrazne odľahčí centrum obce Ličartovce od dopravnej záťaže na ceste I/20. V komplexnom posúdení očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnania s platnými právnymi predpismi je uvedené, že za predpokladu výstavby protihlukovej steny navrhnutých akustických vlastností a za predpokladu použitia technických zariadení, ktoré sú špecifikované v Hlukovej štúdii nie sú hodnoty veličín hluku pre referenčný časový interval deň, večer a noc prekročené.

Z hľadiska komplexnosti a požadovanej účinnosti opatrení bude dôležitá ich poprojektová analýza na podklade stanovísk a pripomienok dotknutých orgánov verejnej správy a zainteresovaných organizácií.

Správa o hodnotení s prílohami z hľadiska úplnosti podáva dostatočný obraz o navrhovanej činnosti. Poskytuje tiež informácie o území v rozsahu potrebnom pre posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Odborný posudok bol okresnému úradu doručený dňa 19.11. 2019.

#### IV. KOMPLEXNÉ ZHODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Vplyvy na obyvateľstvo :

Účelom uskutočnenia zmeny navrhovanej činnosti „Areál skladov Ličartovce“ je vytvorenie ponuky technicky, ekonomicky a environmentálne vyhovujúcich priestorov pre krátkodobé skladovanie spotrebného a priemyselného tovaru, polotovarov a ich distribúcia do maloobchodnej siete, resp. na ďalšie spracovanie. Navrhovaná zmena činnosti má charakter rozšírenia existujúceho skladového areálu o nové skladové haly a o príslušnú dopravnú, technickú a environmentálnu infraštruktúru. Je umiestnená v lokalite v súlade s jej funkčným využitím plôch podľa Závaznej časti Územného plánu obce Ličartovce.

Navrhovaná zmena činnosti má spoločnú hranicu pozdĺž severného okraja existujúcej obytnej plochy rodinných domov.

Vplyvy počas výstavby

Správa hodnotí, že počas výstavby zmeny činnosti „Areál skladov Ličartovce“ sa významné negatívne vplyvy na obyvateľstvo obce, ani na obyvateľov príľahlej zástavby rodinných domov nepredpokladajú. V správe sú charakterizované ako málo významné negatívne vplyvy na obyvateľstvo spôsobené dopravou na stavenisku a vlastným uskutočňovaním jednotlivých stavieb zmeny činnosti, ktoré sú krátkodobého charakteru.

Z hľadiska hlukovej záťaže počas výstavby, bude hluk v blízkosti lokality stavby dočasný a to zvýšeným ruchom počas výstavby, najmä v súvislosti s výkopovými, betonárskymi prácami a dopravnou záťažou stavebných strojov a mechanizmov. Hlučnosť bude potrebné sledovať a eliminovať v pracovnom prostredí aby koncentrácia hluku neprekročila prípustné hodnoty.

Nakladanie s odpadmi počas výstavby bude riešené v zmysle zákona o odpadoch. Zhotoviteľia budú povinní viesť evidenciu odpadov a ku kolaudácii doložiť doklad o ich zneškodnení.

Vplyvy počas prevádzky

Vyššia intenzita dopravy v dennom čase (hluk a vibrácie) bude v dôsledku kumulovaného zvýšenia priemernej hodinovej intenzity nákladných vozidiel v predmetnom úseku na ceste I/20 z 19 NV/h na cca 26 NV/h pri prevádzke skladových priestorov.

V súvislosti s posilňovaním ekonomickej základne sídla sa vytvárajú územnotechnické predpoklady na uskutočnenie ďalšieho dopravného prepojenia cesty I/20 a diaľnice D1, čím sa výrazne odľahčí centrum obce Ličartovce od dopravnej záťaže na ceste I/20. Predmetné dopravné napojenie je v návrhu ÚPN VÚC PSK.

V súvislosti so šírením hluku z areálu prevádzky na chránenú oblasť rodinných domov boli vypracované dve hlukové štúdie. V záverečnom stanovisku hlukovej štúdie č. ÚOFP-HS/05/2020 sa konštatuje, že hodnoty určujúcich veličín hluku pre referenčný časový interval deň, večer a noc nie sú prekročené. Konštatovanie platí za predpokladu výstavby protihlukovej steny navrhnutých akustických vlastností a za predpokladu použitia technických zariadení, ktoré sú špecifikované v posúdení.

V hlukových mapových prílohách matematického modelu okolia „Areálu skladov Ličartovce“ sú uvedené celkové predikcie pre denný, večerný a nočný čas vo výške izofón 1,5 m nad úrovňou terénu.

Z hľadiska prevádzky bude nakladanie s odpadmi v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve .

Vplyvy na horninové prostredie :

Nepredpokladá sa . Pri výstavbe , ani počas prevádzky by nemalo dôjsť ku kontaminácii horninového podlažia vzhľadom na druh prevádzkovej činnosti.

Vplyvy na klimatické pomery :

Významné vplyvy na klimatické pomery , t.j. možnosť zmeny lokálnej klímy okolia plánovanej činnosti sa pri realizácii projektu sadových úprav , ktorého súčasťou bude aj izolačná zeleň sa nepredpokladajú.

Vplyvy na ovzdušie :

Počas výstavby emisie z dopravy a stavebných mechanizmov . Pri výkopových prácach a pohybe vozidiel sekundárna prašnosť. Tieto vplyvy sú dočasné a lokálneho charakteru. Navrhujú sa opatrenia na zmiernenie týchto vplyvov.

Riešené územie zmeny činnosti je situované mimo oblasť riadenia kvality ovzdušia z roku 2017. Ovzdušie bude počas prevádzky znečisťované z dvoch typov zdrojov, a to jednak zo stacionárnych zdrojov znečisťovania vo vykurovacom období a z dopravy . Vo vykurovacom období sú stacionárnymi zdrojmi znečisťovania ovzdušia plynové infražiariče. V hale A celkový výkon 245,6 kW – malý zdroj znečisťovania a v hale B celkový výkon 614 kW – stredný zdroj znečisťovania. Potencionálnym zdrojom znečisťovania ovzdušia môže byť záložný dieselaagregát. Nepredpokladá sa , že by v území „Areálu skladov “ a blízkom okolí hodnoty imisných prírastkov prekročovali limitné hodnoty.

Vplyvy na vodné pomery :

Pri výstavbe realizáciou technických opatrení sa zabráni znečisťovaniu podzemných vôd. Zraniteľnosť povrchových a podzemných vôd je daná úrovňou realizácie technickoprevádzkových a zmierňovacích opatrení , čo je dôležité v čase výstavby v prípade neštandardných situácií.

Odpadové vody z hygienických zariadení budú zvedené do lokálnej žumpy s pravidelným vývozom na ČOV Kendice. Spôsob odvádzania zrážkových vôd je riešený vo väzbe na nepriaznivé geologické pomery kombinovane – zadržiavanie v retenčných nádržiach s čiastočným vsakovanim a regulovaným vypúšťaním zrážkových vôd do melioračného kanála. Do melioračného kanála bude vypúšťaná časť dažďových vôd z retenčných nádrží s regulovaným vypúšťaním, čím sa prispeje k zvýšeniu objemu vody v melioračnom kanáli Hlavný II, na ktorom bude v rámci celkovej rekonštrukcie riešené stavidlo na zadržanie zrážkových vôd. Úprava vodného toku Ličartovského potoka - hydromelioračného kanála bude uskutočnená v rámci projektu „Obnova potenciálu poľnohospodárskej výroby poškodeného prírodnými katastrofami a katastrofickými udalosťami a zavedenie vhodných preventívnych opatrení – Hydromelioračný kanál Hlavný II“ v spolupráci so štátnym podnikom Hydromeliorácie š.p. , Bratislava. Technickým riešením rekonštrukcie hydromelioračného kanála sa obnoví pôvodná funkcia existujúcej vodnej stavby určenej najmä na odvádzanie prebytočnej vody z poľnohospodárskej krajiny. Rekonštrukcia kanála spočíva najmä v odstránení nánosov, buriny a náletových drevín.

Novým technologickým prvkom, ktorý je zmenou navrhovanej činnosti, bude rozšírenie vybavenia kanála o stavidlá, čím sa vytvoria podmienky na akumuláciu vody pritekajúcej zo zbernej oblasti, a zabráni sa tým vysušovaniu poľnohospodárskej pôdy počas suchých období. Hydromelioračný kanál bude po rekonštrukcii plniť úlohu v oblasti prevencie pred vznikom škôd na poľnohospodárskej produkcii, vplyvom zamokrenia a v extrémnych situáciách až zaplavenia ako následok dlhotrvajúcich alebo prívalových zrážok. Po dokončení rekonštrukcie kanála bude :

- obnovená prietoková kapacita hydromelioračného kanála v stabilizovaných hydromorfologických pomeroch ;
- využitý kapacitný potenciál na zadržanie vody v období sucha a jej využitie v prospech poľnohospodárskej krajiny, čím sa posilní retenčná kapacita spádového územia ako súčasť adaptácie na klimatickú zmenu, na suché obdobia.

Z hľadiska ochrany životného prostredia zachytené zrážkové vody zo stiech je možné vypúšťať bez akýchkoľvek obmedzení. V prípade vypúšťania zachytených zrážkových vôd z ciest a parkovísk , je potrebné použiť na prečistenie vôd také technické zariadenia (lapač ropných látok) , ktoré zabezpečia vyčistenie zrážkových vôd od ropných látok. Limitnú hodnotu obsahu ropných látok (NEL) vo vypúšťaných vodách určí vo svojom rozhodnutí príslušný orgán štátnej vodnej správy .

## Vplyvy na pôdu

Územie pre zmenu činnosti je tvorené nezastavanými pozemkami, vedenými v KN ako poľnohospodárska pôda, druh TTP a orná pôda. Vzhľadom na polohu územia v existujúcom areáli výroby, skladov a výrobných služieb je pôda ladom ležiaca, poľnohospodársky nevyužívaná. Záber poľnohospodárskej pôdy je zdokumentovaný v tabuľkovej časti identifikácie pozemkov riešeného územia. Pri realizácii investičného zámeru k vyňatiu z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (PPF) sú potrebné povolenia príslušného organu štátnej správy. Nie je predpoklad kontaminácie pôdy, keďže sa nepredpokladá skladovanie ropných produktov, ani iných chemikálií, vytvárajúcich potencionálne riziko kontaminácie.

## Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Rastlinné spoločenstvá v danom území tvoria prevažne trávnaté porasty a náletové dreviny. Vhodným výberom drevín pri realizácii sadových úprav a premiestnením hodnotných jedincov sa toto územie rekultivuje. Vzhľadom na lokalizáciu zámeru ostanú významné biotopy v širšom okolítom území nedotknuté.

Negatívne vplyvy na živočíšstvo sa neočakávajú. Ide o priemyselnú lokalitu, kde výstavbou môže dôjsť k strate biotopu bezstavovcov a drobných stavovcov ako aj úkrytových možností pre drobné vtáctvo, ako aj bažanty. Nepredpokladá sa, že by výstavbou, alebo prevádzkou skladových priestorov došlo k významnému ohrozeniu rastlinných a živočíšnych druhov.

## Vplyvy na krajinu

Riešená plocha neplní v súčasnosti z krajinárskeho hľadiska dôležitú estetickú funkciu.

Ide o neobhospodarované pozemky ako TTP a orná pôda v intraviláne obce. Realizáciou stavby sa doplní urbanizovaná zóna s funkciou skladov podľa ÚPN-O Ličartovce. Z estetického a urbanistického hľadiska nová zástavba architektonicky dotvorí priestor.

## Vplyvy na biodiverzitu, územný systém ekologickej stability, chránené územia a ich ochranné pásma

Navrhovaná zmena činnosti „Areál skladov Ličartovce“ nebude mať vzhľadom na svoju polohu v priestorovej štruktúre širšieho územia žiadny vplyv na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma. Z hľadiska ÚSES navrhovaná izolačná zeleň situovaná medzi stavbami skladových hál a prilahlými pozemkami rodinných domov perspektívne môže plniť funkciu interakčného prvku územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni.

## Iné vplyvy

Je tu potenciálne riziko ohrozenia areálu skladov Ličartovce povodňovým ohrozením 100 ročnou vodou. Podľa Mapy povodňového ohrozenia čiastkové povodie Hornád, je predmetný areál skladov v záplavovom území rieky Torysa. Táto skutočnosť má významný vplyv pre návrh zásad ochrany pred povodňou v procese projektových prác.

Ostatné vplyvy sú bezvýznamné, alebo nie sú identifikované.

## V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Z európskej siete chránených území NATURA 2000 do katastrálneho územia obce nezasahuje žiadne chránené územie európskeho významu, ani chránené vtáčie územie.

Na základe týchto skutočností navrhovaná zmena činnosti „Areál skladov Ličartovce“ nemá žiadny priamy ani nepriamy vplyv na chránené územia NATURA 2000.

## VI. ROZHODNUTIE VO VECI

### 1. Záverečné stanovisko

Okresný úrad na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vykonaného podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, po vyhodnotení predložených stanovísk a pripomienok, výsledku verejného prerokovania navrhovanej činnosti a záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania súhlasí

s realizáciou navrhovanej činnosti za podmienok podľa kapitoly VI.3. záverečného stanoviska.

## 2. Odsúhlasený variant

Navrhovaná zmena činnosti bola okrem nulového variantu posudzovaná len v jednom variante, realizácie navrhovanej činnosti, s ktorým okresný úrad súhlasí a ktorý je opísaný v kapitole II.6. záverečného stanoviska.

3. Opatrenia a podmienky na prípravu, realizáciu a prípadne na ukončenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak je spojené s likvidáciou, sanáciou alebo rekultiváciou vrátane opatrení na vylúčenie alebo zníženie významne nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny

Okresný úrad súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti za nasledujúcich podmienok:

1. Pre výstavbu nasadzovať stavebné stroje v riadnom technickom stave, opatrené predpísanými krytmi pre zníženie hluku a vykonávať priebežné technické prehliadky a údržbu týchto strojov.
2. Na zemné práce používať modernú techniku s čo najnižším certifikovaným akustickým výkonom. Vylučuje sa používanie zastaralých stavebných strojov bez platného osvedčenia o akustických emisiách.
3. Počas výstavby zabezpečiť systém kontroly stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov na zamedzenie únikov ropných látok do podzemných vôd.
4. Skladovanie nebezpečných odpadov na stavenisku riešiť tak, aby bolo zabezpečené ich oddelené zhromažďovanie, bezpečné uloženie a vhodné zhodnotenie alebo zneškodnenie.
5. Počas výstavby sledovať úroveň prašnosti a zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti v urbanizovanom prostredí počas výstavby navrhovanej činnosti najmä kropením staveniska počas výkopových prác, kapotovaním zariadení na manipuláciu so sypkými materiálmi.
6. Zhrnutú ornicu uloženú na zemníku použiť v závere stavebných prác v rámci sadovníckych a terénnych úprav v riešenom území.
7. Všetky zdroje hluku počas výstavby umiestniť v rámci stavby tak, aby pri ich prevádzke nedochádzalo k nadmernému zvýšeniu úrovne hluku v lokalite.
8. Zrealizovať protihlukovú stenu medzi oboma budovami skladov do výšky 6 m. Protihluková stena musí mať vložený útlm minimálne 20 dB, vo vzdialenosti 20-30 m 15 dB.
9. Umiestnenie budov prevádzky a účinné akustické opatrenia zrealizovať tak, aby pri prevádzke areálu skladov limitné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí podľa vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z. na chránené územie rodinných domov neboli prekročené.
10. Po realizácii stavby je nutné meraním overiť reálny účinok protihlukových opatrení z pohľadu zníženia hlukovej záťaže v dotknutom okolí pred kolaudáciou stavby.
11. Opatrenia proti negatívnemu účinku vibrácií súvisiace s dopravou na stavenisku (vjazdy a výjazdy nákladných automobilov so stavebným materiálom a zeminou z výkopov) a s vibráciami z pilótovacej súpravy, navrhnuť tak, aby boli znížené účinky vibrácií (napr. zníženie povolených rýchlostí, apod.).
12. Stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) eliminovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie.
13. V rámci sadových úprav zrealizovať obnovu Ličartovského potoka (hydromelioračného kanála) v spolupráci s Hydromelioráciami š.p. v zmysle projektu „Obnova potenciálu poľnohospodárskej výroby poškodeného prírodnými katastrofami a katastrofickými udalosťami a zavedenie vhodných preventívnych opatrení – Hydromelioračný kanál Hlavný II“ v spojení s realizáciou izolačného pásu zelene pri hranici pozemkov zmeny navrhovanej činnosti a chráneného územia rodinných domov.
14. Druhové zloženie drevín a ich priestorový návrh v izolačnom páse pri hranici pozemkov zmeny navrhovanej činnosti a chráneného územia rodinných domov musí zodpovedať takému výberu rastlín a drevín, aby bola zabezpečená okrem hygienickej funkcie aj spoločenská a estetická funkcia, aby bolo vytvorené vhodné životné prostredie a pohoda bývania pre obyvateľov chráneného územia rodinných domov, t.j. zabezpečiť priestorový účinok



drevín s ohľadom na vzdialenosť od pozorovateľa, v tomto prípade obyvateľov rodinných domov susediacich so zmenou navrhovanej činnosti ako aj s ohľadom na ochranu pred požiarom.

Minimálna šírka izolačného pásu zelene bude 10m.

15. Zvýšiť podiel vegetácie na ploche parkoviska v rozsahu 1 ks vzrastlej dreviny na 2 parkovacie miesta pri jednoradovom systéme parkovania a 1 ks vzrastlej dreviny na 4 parkovacie miesta pri dvojradovom systéme parkovania

16. V rámci sadových úprav areálu zrealizovať zelenú - vegetačnú strechu na navrhovaných objektoch hál SO 01, SO 02.

17. Výsadbou drevín v obci Ličartovce v počte 15 ks drevín realizovať na základe dohody s obcou.

18. Pri výstavbe zabezpečiť ochranu existujúcej zelene počas výstavby aj počas prevádzky stavby.

19. Budovanie parkovacích miest a spevnených plôch, tepelnú alebo zvukovú izoláciu navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN, na parkovacie státi osobných automobilov použiť materiály zo zhodnotených odpadov - retenčnú dlažbu.

20. Stacionárne zdroje hluku budú v súlade s Hlukovou štúdiou č. ÚOFP-HS/05/2020.

21. Navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy z cesty I/20. V prípade prekročenia limitu 50 vozidiel/hodinu pri vjazde s odbočením vľavo, bude nevyhnutné zriadiť odbočovací pruh vľavo smerom od Prešova a nový úsek zlúčeného jazdného pruhu pre priamu jazdu a odbočenie vpravo do areálu, smerom od Lemešian.

22. Vybudovať areálovú dažďovú kanalizáciu a retenčné nádrže s príslušnými dimenziami na zadržanie atmosférických a prívalových zrážok.

23. Zrážkové vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch odvádzať cez vsakovacie objekty, pričom je dôležité aby dno vsakovacích objektov zasahovalo až do vrstvy priepustných hlinito – piesčitých štrkov (min. 7,6 m).

24. Zosúladiť regulované odvádzanie zrážkových vôd z navrhovaných retenčných nádrží s príslušnými predpismi ochrany vôd a s projektom úpravy vodného toku hydromelioračného kanála v spolupráci s podnikom Hydromeliorácie š.p. a príslušného orgánu štátnej vodnej správy tak, aby nedošlo k zaplavovaniu susedných pozemkov s rodinnými domami.

25. Úpravy terénu v riešenom území je možné realizovať max. do výšky susedných pozemkov s rodinnými domami tak, aby neboli touto úpravou negatívne ovplyvnené.

26. Vzhľadom na potenciálne riziko ohrozenia areálu povodňami, zrealizovať protipovodňové opatrenia s ohľadom na susedné pozemky s rodinnými domami.

27. Prijatť opatrenia garantujúce zlepšenie recyklácie smerujúcej k „zero waste“ konceptu.

28. Organizačné opatrenia riešiť ako súčasť projektu organizácie výstavby navrhovanej činnosti.

29. Spracovať projekt požiarnej ochrany, pričom protipožiarne zariadenia budú rešpektovať STN 73 0872.

30. Vypracovať prevádzkový poriadok a havarijný plán.

#### 4. Požadovaný rozsah poprojektovej analýzy

Ten, kto realizuje navrhovanú činnosť je podľa § 39 ods. 1 zákona povinný zabezpečiť aj súlad realizovania činnosti so zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa zákona a ich podmienkami, a to počas celej prípravy, realizácie a ukončenia činnosti.

Ten, kto realizuje navrhovanú činnosť, ktorá bola predmetom posudzovania vplyvov podľa zákona, je podľa § 39 ods. 2 zákona povinný zabezpečiť vykonávanie poprojektovej analýzy. Poprojektová analýza pozostáva najmä zo:

- a) systematického sledovania a merania vplyvov navrhovanej činnosti;
- b) kontroly plnenia a vyhodnocovania účinnosti požiadaviek uvedených v § 39 ods. 1 zákona a v povolení navrhovanej činnosti;
- c) zabezpečenia odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení činnosti so skutočným stavom.

Podľa § 39 ods. 3 zákona rozsah a lehotu sledovania a vyhodnocovania podľa § 39 ods. 2 zákona určí povoľujúci orgán v súlade so záverečným stanoviskom k činnosti vydaným podľa § 37 zákona.

Okresný úrad na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vykonaného podľa zákona požaduje nasledovný rozsah poprojektovej analýzy:

- Počas výstavby vykonať monitoring vplyvov stavby „Areál skladov Ličartovce“ na životné prostredie pre oblasti hluk, vibrácie. V prípade prekročenia prípustných hodnôt zrealizovať opatrenia na ich elimináciu.
- Monitorovať hluk na najviac exponovaných miestach pri hranici pozemkov územia „Areálu skladov Ličartovce“ a územia chránených objektov rodinných domov počas celej pracovnej činnosti doby prevádzky minimálne 1 krát ročne.

- Monitorovať dopravné zaťaženie v záujmovom území.
- Monitorovať kvalitu vypúšťaných zrážkových vôd z navrhovaných retenčných nádrží do plánovaného čiastkového vsaku a do hydromelioračného kanála (Ličartovského potoka).
- Monitorovať dodržiavanie zásad nakladania s odpadom z navrhovanej činnosti počas výstavby aj prevádzky.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovanej činnosti posudzovanej podľa zákona sú nepriaznivejšie, než uvádza správa o hodnotení činnosti, je podľa § 39 ods. 4 zákona ten, kto realizuje navrhovanú činnosť, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v správe o hodnotení činnosti v súlade s požiadavkami uvedenými v § 39 ods. 1 zákona a v povolení navrhovanej činnosti.

5. Rozhodnutie o akceptovaní alebo neakceptovaní predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené verejnosťou

Ku správe o hodnotení boli do doby vypracovania tohto záverečného stanoviska doručených 4 písomné stanoviská od oslovených orgánov štátnej správy a 1 stanovisko dotknutej verejnosti. Ani v jednom stanovisku dotknutých orgánov nebol uvedený nesúhlas s navrhovanou činnosťou. Väčšina doručených stanovísk bola bez pripomienok, niektoré stanoviská upozorňovali na dodržiavanie platnej legislatívy, prípadne obsahovali podmienky a opatrenia na prevádzku navrhovanej činnosti. Verejnosť ku správe o hodnotení doručila stanovisko. Pripomienky boli vyhodnotené v kapitole III.4. tohto záverečného stanoviska, opodstatnené podmienky boli zapracované aj do kapitoly VI.3. tohto záverečného stanoviska. K oboznámeniu s podkladmi pred vydaním rozhodnutia podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku boli doručené 2 stanoviská (verejnosť a dotknutá obec), ktoré boli vyhodnotené v kapitole III.4. tohto záverečného stanoviska.

### **Odôvodnenie**

#### **VII. ODÔVODNENIE ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA**

##### **1. Odôvodnenie rozhodnutia vo veci**

Záverečné stanovisko pre navrhovanú činnosť bolo vypracované podľa § 37 ods. 1 až 5 zákona na základe správy o hodnotení, doručených stanovísk k správe o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania a odborného posudku vypracovaného podľa § 36 zákona, hlukovej štúdie č. ÚOFP-HS/05/2020.

Pri hodnotení podkladov a vypracúvaní záverečného stanoviska okresný úrad postupoval podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Okresný úrad dôsledne analyzoval každú pripomienku a stanoviská od zainteresovaných subjektov. Vyhodnotenie stanovísk je uvedené v kapitole III.4. tohto záverečného stanoviska. V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona bolo doručených 5 písomných stanovísk ku správe o hodnotení ( 4 stanoviská od dotknutých orgánov a 1 stanovisko od verejnosti). Predložená správa o hodnotení, verejné prerokovanie ani odborný posudok, neidentifikovali vplyvy, ktoré by realizáciou navrhovanej činnosti znamenali významné riziko poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia či zdravia. Žiadny z orgánov nevzniesol pripomienku, ktorá by zásadným spôsobom obmedzovala alebo znemožňovala realizáciu navrhovanej činnosti. Navrhovaná zmena činnosti jej v súlade s platným Územným plánom obce Ličartovce.

Dominantným vplyvom navrhovanej zmeny činnosti bude hluk. Počas výstavby sú vyhodnotené vplyvy na obyvateľstvo ako krátkodobého charakteru. Počas prevádzky sa predpokladá málo významný kumulatívny negatívny vplyv hluku z cestnej dopravy na obytnú zástavbu pozdĺž cesty I/20, spôsobený miernym zvýšením frekvencie nákladnej dopravy po ceste I/20 od diaľničného privádzača smerom do areálu skladov, pri predpokladanej zachovanej existujúcej hladine hluku a vplyv hluku na príľahlú obytnú zástavbu k areálu skladov, vyvolaný pohybom nákladných vozidiel a manipuláciou s tovarom na prevádzkových plochách areálu skladov. Podľa výsledkov jednohodinového merania sa súčasná ekvivalentná hladina hluku pri ceste I/20 pohybovala na úrovni 61,6 dB. Na základe hlukovej štúdie , kde sú podrobné údaje o súčasnej akustickej situácii , a príspevku v dôsledku plánovanej zmeny , podľa matematického modelu vplyvu hluku na obytnú zástavbu príľahlú k územiu zmeny činnosti „Areál skladov Ličartovce“, hodnoty určujúcich veličín hluku pre referenčný časový interval deň, večer, noc nebudú prekročené za predpokladu výstavby protihlukovej steny navrhnutých akustických vlastností a za predpokladu použitia technických zariadení , špecifikovaných v správe. Tento vplyv bude zmiernený aj výsadbou izolačnej zelene v celej dĺžke pri hranici pozemkov zmeny činnosti „Areálu skladov Ličartovce“ a chráneným územím rodinných domov. Pri kumulácii vplyvov sa nepredpokladá prekračovanie noriem kvality životného prostredia a zdravia. Navrhovaná činnosť bude realizovaná iba počas dennej doby.

Pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti boli zvážené a zhodnotené všetky predpokladané vplyvy na obyvateľstvo a jeho zdravie, na socioekonomické podmienky a na prírodné prostredie v lokalite realizácie zmeny

navrhovanej činnosti. V priebehu procesu posudzovania, vychádzajúc zo súčasného stavu poznania sa nezistili také skutočnosti, ktoré by po realizácii opatrení navrhovaných v správe o hodnotení a v tomto záverečnom stanovisku závažným spôsobom ohrozovali niektorú zo zložiek životného prostredia alebo zdravie obyvateľov dotknutej obce. Na základe vykonaného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie, ako aj celospoločenského úžitku, možno navrhovanú zmenu činnosti považovať za únosnú za predpokladu dodržania opatrení navrhovaných na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Plánovaná činnosť na zdravie obyvateľov pri rešpektovaní navrhovaných opatrení neprinesie významné negatívne vplyvy. Identifikované negatívne vplyvy neprekročia rámce stanovené právnymi predpismi v oblasti ochrany životného prostredia a zdravia obyvateľstva. Predpokladané vplyvy predstavujú málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov. Z výsledkov posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vyplýva, že realizačný variant po zohľadnení podmienok a opatrení uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska je prijateľný z hľadiska celkových (negatívnych i pozitívnych) vplyvov na životné prostredie. Na základe uvedeného okresný úrad súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti v navrhovanom realizačnom variante s podmienkou realizácie podmienok uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska. V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona boli zhodnotené tie vplyvy na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať.

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona boli zhodnotené tie vplyvy na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať.

2. Odôvodnenie akceptovania alebo neakceptovania predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 zákona vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené dotknutou verejnosťou

K správe o hodnotení bolo príslušnému orgánu doručených 5 písomných stanovísk od dotknutých subjektov. Verejnosť sa k správe o hodnotení vyjadrila v zmysle požiadaviek zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. V žiadnom zo stanovísk dotknutých orgánov nebol vyjadrený nesúhlas so zmenou navrhovanej činnosti. V stanovisku verejnosti - Občianskej iniciatívy v zast. Mgr. Soňou Jackovou bolo v závere uvedené, že občianska iniciatíva žiada o doplnenie vytknutých nejasností a neúplných informácií v Správe, pretože má za to, že Správa je pre posúdenie vplyvov irelevantná, neúplná, a to aj z hľadiska zistenia kladných a záporných vplyvov navrhovanej činnosti, variantov riešenia navrhovanej činnosti. Vyhodnotenie tohto stanoviska a ďalších doručených písomných stanovísk je uvedené v kapitole III.4. Relevantné pripomienky, podmienky a požiadavky zo stanovísk boli akceptované a zapracované aj do kapitoly VI.3. tohto záverečného stanoviska.

#### VIII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

##### 1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Ing. Zuzana Michniewiczová

##### 2. Potvrdenie správnosti údajov

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie

PaedDr. Miroslav Benko, MBA, vedúci odboru

##### 3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Prešov, 16. 10. 2020

#### IX. INFORMÁCIA PRE POVOĽUJÚCI ORGÁN O DOTKNUTEJ VEREJNOSTI

Dotknutá verejnosť je podľa § 3 písm. s) zákona verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a spĺňajúca požiadavky ustanovené v zákone má záujem na takom konaní.

Dotknutá verejnosť má podľa § 24 ods. 2 zákona postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti zákona a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti, ak uplatní postup podľa § 24 ods. 3 alebo ods. 4 zákona, t. j. prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení podaním odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4, odôvodnených pripomienok k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti podľa § 30 ods. 6, odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení podľa § 35 ods. 2, alebo podaním odvolania proti záverečnému stanovisku podľa § 24 ods. 3, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z § 14 správneho poriadku.

V procese posudzovania vplyvov zmeny navrhovanej činnosti bola identifikovaná dotknutá verejnosť:

- Združenie domových samospráv, o.z. Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava
- Mgr. Soňa Jacková, v zast. občianskej iniciatívy, Ličartovce 161, 082 03 Lemešany
- Sedláková Štefánia, Ličartovce 258, 082 03 Lemešany

## Poučenie

### X. POUČENIE O ODVOLANÍ

1. Údaj, či je záverečné stanovisko konečným rozhodnutím alebo či sa proti nemu možno odvolať  
Záverečné stanovisko je podľa § 37 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP rozhodnutie, ktoré je záväzné pre ďalšie povoľovacie konanie. Právoplatnosťou záverečného stanoviska vzniká oprávnenie navrhovateľa zmeny navrhovanej činnosti, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k zmene navrhovanej činnosti vo variante odsúhlasenom príslušným orgánom v záverečnom stanovisku.

Proti tomuto záverečnému stanovisku je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona právo podať odvolanie proti záverečnému stanovisku aj vtedy, ak nebola účastníkom konania o vydaní záverečného stanoviska.

2. V akej lehote, na ktorý orgán a kde možno podať odvolanie  
Odvolanie možno podať na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia záverečného stanoviska účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia záverečného stanoviska považuje pätnásť deň zverejnenia záverečného stanoviska príslušným orgánom podľa § 37 ods. 6 zákona.

3. Údaj, či záverečné stanovisko možno preskúmať súdom  
Toto záverečné stanovisko je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

PaedDr. Miroslav Benko MBA  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10122

### Doručuje sa

Virkon s.r.o., Dunajská 46, Bratislava, Slovenská republika  
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava - mestská časť Petržalka, Slovenská republika  
Obec Ličartovce, Ličartovce 239, 082 03 Ličartovce, Slovenská republika

Štefánia Sedláková, Ličartovce 258, 082 03 Ličartovce, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo hospodárstva SR, Mierova 19, 821 05 Bratislava 2

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov 1

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, Námestie mieru 0/3, 080 01 Prešov 1